SECCION REMATES

Bravo Barros y Cía.

ROMAN BRAVO y Cía.
361 — SAN MARTIN — 361
Sucursales—Belgrano: Cabildo 1978; Lomas de Zamora: 47 Avenida Meeks; La Plata: 47 Nº 667.

HOY

EN LAS MISMAS PROPIEDADES

Casas:

HORA	UBICACION	BASE
4	Santa Fe 2128 á 2132	Sin base
6	Tacuarí 658	30.000
4	Pampa 2963 á 2969	20.000
4	Charcas 3270	18.000
5	En Lomas. "Villa Theophile"	18.000
5	Chiclana 2872	12.000
6	Guardia Vieja 684	8.500
5	Convención 2869	7.500
5	San José 432	7.400
4	Pavón 3245 esq. Danel	4.000

Terrenos:

4	Pampa esquina Conesa. 4 lotes	Sin base
4	11 de Setiembre esquina Loreto. 9 lotes	Sin base
4.30	Colegiales entre Cabildo y 3 de Febrero, 1 lote	Sin base
4	En Lomas. Belgrano esquina General Hornos. 7 lotes	0.90 v.c.
4	En Temperley. Garay esquina Esmeralda 6 lotes	600 c.u.
4	En Avellaneda. 10 lotes	1.50 v.c.

Bravo Barros & Cía.

AVISOS DEL DIA

TERRENOS EN LOMAS. — 60 espléndidos lotes. Bulevar General Rodríguez, el que será pavimentado hasta la capital, entre Paso y Larrea. A 3 cuadras de la plaza y del adoquinado á 2 del bulevar Gazcón con doble vía de tranvía eléctrico al frente. El sitio es el más atrayente, pues está rodeado por las quintas más lindas de la localidad. Base 2 $ la vara cuadrada.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 3.30, en los mismos terrenos. Mide cada lote 10 varas por 50. Para chalets y casas quintas son los mejores. Títulos perfectos. Informes y planos, 361 San Martín 361, ó en Lomas, avenida Meeks 47.—BRAVO BARROS y Cía. e12

CASA MAZA 471. — AL LADO de la avenida Belgrano y de los tranvías eléctricos. Con adoquinado al frente. Muy buena casa de familia, moderna, con edificio sólido, muy bien construído y con todas las comodidades deseables. Base 15.000 $.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4, en la misma propiedad, 8v31 por 60v04 en el costado Sur y 59v60 en el del Norte. Frente imitación piedra, sala, 4 habitaciones, comedor, 2 piezas de madera, baño, cocina, 2 patios de mosaico y fondo, cielos rasos, pisos pino tea, cloacas y carpintería. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e12

DOS CASAS AL NORTE. — Araos esquina French y Araos 2893. Dos casas independientes, cómodas y bien construídas. Rodeadas por las avenidas Santa Fe, Las Heras y Canning, con adoquinados al frente y á un paso de los tranvías eléctricos. Están desocupadas, listas para entrar á habitarlas.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5, en las mismas propiedades. Esquina: Araos 2895 y 2899 y French. 8v06 por 16v47 en el NE. y 16v93 en el SO. Cuatro piezas, cocina y dependencias. Base 8.000 $ de lo que se deducirán 3.000 cédulas serie H. Araos 2893. 8v60 por 16v69 en el costado Sur y 16v93 en el del Norte. Igual distribución que la anterior. Base $ 8.500. Visítense de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e12

BUENA CASA HABITACION. Güemes 4062 entre la avenida Canning y Malabia, con adoquinado y tranvía eléctrico al frente, á una cuadra de la avenida Santa Fe y del jardín Botánico y á tres de los portones de Palermo. Base 11.000 $.
EL DOMINGO 10 de Enero, á las 4, en la misma propiedad, 10 varas por 35. Edificio en perfecto estado, jardín al frente, 4 amplias habitaciones, una pieza de madera para servicio, baño, w. c., pozo semisurgente, cielos rasos de yeso, pisos pino tea interiores y exteriores de mosaico. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

FRENTE AL PARQUE SAAVEDRA.—En mensualidades. Una casa y 4 lotes de terreno en la mejor situación. Conesa 3862 con frente también á Zapiola entre Manzanares y Jaramillo. A una cuadra del bulevar Roquetas, adoquinado, á 2 del tranvía eléctrico y á 4 de Cabildo. Base $ 2 v. c. la casa y $ 1.30 v. c. los terrenos, en 24 mensualidades.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 3, en la misma propiedad. Casa Conesa 3862. 20 varas por 47v60. Edificio estilo chalet de 2 piezas, galería, cocina, pozo. Cercada de alambre tejido. Renta $ 40 al mes. Terrenos, cuatro lotes, con frente á cada calle, 10 varas por 47v60 cada uno. Cercados de alambre tejido. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al escriturar. Títulos perfectos definitivos en seguida por ante los escribanos señores Ponce y Ortiz. Comisión 2 o|o. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Belgrano, Cabildo 1078.—BRAVO BARROS y Cía. e12

AVENIDA CABILDO 917.—Una cómoda casa habitación en la situación más interesante de Belgrano, con frente á la avenida Cabildo que es el gran centro de atracción y de lujo de la localidad. La construcción es muy sólida y reúne todos los detalles de una casa en la que se puede vivir con todo halago. Base 12.000 $.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5, en la misma propiedad. Distribución: Bajos, vestíbulo, sala, comedor, cocina y w. c. Altos, 3 dormitorios, cuarto de baño. Frente de piedra artificial, escalera de cedro, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, y mosaico. Visítese de 5 á 7 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1078.—BRAVO BARROS y Cía. e12

CASAS

EN LA AVENIDA DE MAYO. La propiedad Rivadavia 1266 y 1268, con frente también á la Avenida de Mayo. Edificio antiguo, en terreno de 477 varas cuadradas. Precio de venta $ 68.000. Libre de derechos de edificación sobre Avenida. ¡A $ 142 la vara cuadrada!
EL MIERCOLES 22 de Enero, á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361: 8v75 de frente á cada calle por 54v42 en un costado y 54v42 en el otro. Salón para negocio y 10 habitaciones interiores. Edificio sólido. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361—BRAVO BARROS y Cía. e8

FRENTE A LA PLAZA LAVALLE. Judicial. Lavalle 1254 y 1260. La propiedad de más notables dimensiones que existe en esa situación. 2.028.12 varas cuadradas, frente mismo á la plaza, al palacio de justicia, al teatro Colón y á los edificios monumentales del gran barrio del centro. Allí puede levantarse un grandioso proyecto arquitectónico [illegible] un magnífico edificio de gran renta, debido á la circunstancia de hallarse frente á la plaza. Orden del juez doctor Baires, secretario Dopiatzi. Testamentaría de don Eduardo Estevez. Base 205.500 $.
EL MIERCOLES 15 de Enero, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 22m60 (26v00) por 67m80 (77v70), esto es, 1.520.98 m2 ó sean 2.028.12 v. c. La venta es ad corpus. Lavalle 1254 y 1260.—3 habitaciones y zaguán. En altos 3 piezas y cocina. Salón para negocio al frente, 4 habitaciones, cocina, 1 pieza y dos patios. Lavalle 1262 y 1266.—Salón para negocio al frente, 7 piezas, cocina, baño, 2 piezas de madera, 2 patios y fondo. Seña 10 por ciento. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos agregados á los autos en secretaría, á disposición de los interesados. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

TACUARI 658 — JUDICIAL. Una buena casa-habitación, amplia y cómoda y situada en el barrio más central é interesante. A una cuadra de la Concepción y á seis de la Avenida de Mayo. Orden del juez doctor Baires, secretario Cabrera, testamentaría de don Manuel Montenegro. Tasación $ 45.000. Base, pesos 30.000.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 6 de la tarde, en la misma propiedad. 7.47 metros (8.63 varas) por 29.20 metros (34.51 varas). Sala, comedor, cuatro dormitorios, baño, despensa, [illegible] de servicio, cocina, cielos rasos de yeso, pisos de madera, patios de mosaico, muros empapelados, altillo, se visita de 2 á 5 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

RODRIGUEZ PEÑA Y JUNCAL. En el centro del barrio de lujo de la capital, á pocos metros de la avenida Callao, á una cuadra de la plaza Vicente López y en medio de [illegible] Juncal 20v.33 á Rodríguez Peña 25v09 en el costado Oeste y 21v15 en el del Sur. R. Peña 1290.—Bajo: vestíbulo, 4 habitaciones, 2 piezas de servicio, cocina, baño y patio. Renta $ 130. Rodríguez Peña 1292.—Altos: escalera mármol, vestíbulo, 5 habitaciones, baño, 2 piezas de servicio y cocina. Renta 150. Rodríguez Peña 1294. Altos: hall de mosaico, [illegible], sala, comedor, 3 piezas de servicio. Renta $ 150. Juncal 1752 y R. Peña 1296.—Bajos: salón para negocio y sótano. Renta $ 81. Juncal 1750.—Bajos: 3 piezas, vestíbulo, patio y cocina. Renta $ 75. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e6

AVENIDA SANTA FE 2128 al 2132. La propiedad de más notables dimensiones de la gran calle del Norte. A 3 cuadras de la esquina de Callao y á igual distancia de Pueyrredón, en el sitio donde es más intenso el movimiento y mayor la importancia de la avenida. Edificio sólido que produce renta, en terreno de 981 varas cuadradas, donde cabe un espléndido edificio, un grupo de casas de habitación ó renta. Sin base.
EL DOMINGO 12 de Enero á las 4 p. m. en la misma propiedad 17v60 por 56v07 y 17v52 en el contrafrente. Santa Fe 2128: sala, antesala, cinco habitaciones, pieza de servicio, baño, cocina de madera, 2 patios. Santa Fe 2130|32: salón para negocio con amplio sótano, 4 dormitorios, comedor, baño, cocina y 2 patios. Muy buena construcción. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e2

EL MOLINO SAN FERNANDO. Judicial. El molino Bancalari, sobre la estación de ese nombre, partido de San Fernando. Venta en dos lotes, uno que comprende 57 hectáreas, 41 áreas, 68 centiáreas de campo de primer orden, sobre el río de Las Conchas, en el cual tiene una represa y además, dos edificios y máquinas fijas, y el otro lote lo constituyen las maquinarias, útiles y enseres del molino y sus anexos. Orden del juez doctor Benjamín Williams, secretario doctor Llambí, en la testamentaría de don Miguel Bancalari. Tasación: $ 55.000 y $ 5.000.
EL MARTES 14 de Enero, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lote 1: Superficie: 57 h., 41 á. 68 c. Edificios: molino, casa-habitación y un galpón. Máquinas: caldera de 30 caballos, motor de 50 caballos, turbina de 50 caballos y dínamo. Además la represa en el río y el derecho al uso del agua del mismo como fuerza motriz. Base, $ 36.666.66. Lote 2: cilindros, balanzas, secadoras, frieurs, sasseurs y útiles diversos. Base, $ 3.333.33. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o sobre el inmueble y 4 o|o sobre las maquinarias. Escrituras por la oficina de don Julio Rodríguez. Informes detallados, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e1

CASA y TERRENOS en BELGRANO. Pampa 2963|69 esquina Conesa. Una amplia y confortable casa habitación sobre la avenida y la esquina lindera, en 4 amplios lotes. En una situación excelente. A 2 cuadras de la estación del F. C. R. á 1 del tranvía eléctrico, en medio de lujosos chalets y modernas casas quintas. Construcción esmerada. Base 20.000 $ la casa. Los terrenos sin base.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4 p. m., en la misma propiedad. La casa Pampa 2963 y 2969, 25 varas por 50. Jardín con verja de material y hierro al frente, dos salas, comedor, 3 dormitorios, cocina despensa, cámara de fotografía, baño, pieza de servicio, galería, cielos rasos yeso, pisos madera y mosaico, muros empapelados. Terrenos. La esquina de 15 varas por 25 y tres lotes de 10 y 12v50 por 25 varas. Cerco de alambre tejido al frente. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. e5

CASA QUINTA EN LOMAS. Villa Theophile. Una excelente casa habitación rodeada de precioso jardín con frente á las calle Saavedra 775 entre Brown y Chile. En el centro del pueblo, á dos cuadras de la avenida Rodríguez por donde pasará el tranvía eléctrico, con doble vía á 6 cuadras de la estación y entre las quintas de Romero, Beard, Chillado y otras importantes. 8.800 v. c. de terreno en un lote. Base $ 18.000.
EL DOMINGO 12 de Enero á las 5 p. m. en la misma propiedad. 118v45 á Saavedra por 78v50 á Brown y á Chile. Vestíbulo, comedor con estufa, 3 dormitorios y baño. En altos, 2 piezas y baño, mirador, cielos rasos de madera, piso pino tea. Parque, jardín con excelentes frutales, molino y cañerías, invernáculo, cocheras. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 y en Lomas, 47 avenida Meeks.—BRAVO BARROS y Cía. e1

CHICLANA 2872. — ENTRE Dean Funes y Loca con tranvía eléctrico en la esquina y á 3 cuadras de la avenida San Juan. Barrio excelente. Muy linda casa de familia, amplia, cómoda y bien hecha. Renta 1.200 $ anuales. Base 12.000 $. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5 p. m., en la misma propiedad. 10 varas por 56v58 en un costado y 51v96 en el otro. Verja al frente, comedor con estufa. 4 habitaciones, baño, cocina, sótano, dos patios de baldosa y fondo. Cielos rasos yeso, pisos pino tea. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e5

CASA EN MAR DEL PLATA. Una excelente casa habitación, á pocos metros de la plaza General Mitre, en una situación interesante. Falucho entre Córdoba y San Luis. A una cuadra del chalet de Luro, á dos del bulevar Colón y á cinco de la plaza América. Edificio nuevo, sólido bien hecho. Base $ 9.000. El comprador podrá continuar con una hipoteca por $ 4.000, por un año, al 10 o|o.
EL MARTES 14 de Enero á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10 varas por 30. Sala comedor, 3 dormitorios, 1 pieza de servicio, cocina, galería. En cal, cielos rasos madera, pisos pino tea y mosaico. Los materiales son de primera calidad. Desocupada. Está en la manzana 188. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e5

SAN JOSE 432 — JUDICIAL. Una casa de dimensiones especiales, en pleno centro. A cuatro cuadras de la avenida de Mayo y de la plaza Lorea y á seis del palacio del Congreso. Orden del juez doctor Baires, secretario Cabrera, en la testamentaría de don Manuel Montenegro. Tasación, 11.100 $. Base, 7.400 $.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad 13.65 metros (15.76 varas) por 4.30 metros (5 varas). Tres habitaciones, cocina, altillo y patio. Buena construcción. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 351 San Martín 361—BRAVO BARROS y Cía. d30

LA QUINTA DE DUARTE. Judicial. En San Fernando. En medio del núcleo más lindo de residencias del pueblo. A 6 cuadras de la estación y á cinco de la plaza, lindando con la quinta de Doyhenard. Calle Lavalle, General Alvear y Junín. La casa-habitación y cuatro lotes de terreno contiguos. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretario doctor Seeber. Testamentaría de Nicasio Duarte. Tasaciones $ 14.499.56 la casa y $ 4 el m. c. los terrenos. Bases $ 9.666.37 la casa y $ 2 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada los terrenos.
EL DOMINGO 19 de Enero á las 4 p. m. en la misma propiedad. La casa Alvear y Lavalle. 43m30 (50vs), á cada calle. Sala, antesala, comedor, 5 dormitorios, baño, cocina, terrazas, celosías cedro, luz eléctrica, aguas corrientes y lindo jardín. Los terrenos Lavalle y Junín. 4 lotes de 10m30 (12vs.) á 12m12 (14vs.) por 43m30 (50vs). Tienen plantaciones. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Escrituras por la oficina de don Francisco N. Larguía. Informes, planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e3

GUARDIA VIEJA 684—ENTRE los bulevares Corrientes y Córdoba, á dos cuadras del mercado de Abasto, en el centro del gran barrio del Oeste. Una linda casa de familia, está desocupada. Renta mínima $ 1.440 anuales. Base 8.500 $.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 6 p. m., en la misma propiedad. 10 varas por 23 en un costado y 18v85 en el otro. Frente piedra artificial, con balcones, sala, 3 habitaciones, 1 pieza, baño, cocina, pieza de servicio en altos, patios mosaico, 2 piletas, cielos rasos yeso, pisos pino, muros empapelados. Puede visitarse de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 5e

CASA EN FLORES — CONVENCION 2869, entre San Pedrito y Porvenir. A 1 cuadra de Provincias Unidas y el tranvía eléctrico y á 3 de la avenida Rivadavia. Barrio de primer orden, lleno de importante edificación. Muy buena casa de familia, amplia, bien hecha. Desocupada. Base 7.500 $, pudiendo el comprador continuar con una hipoteca de $ 6.000 al 8 o|o anual que vence el 27 de Agosto del corriente año.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4 p. m., en la misma propiedad. 11v55 por 33v23. Frente con balcones, zaguán mosaico, 5 habitaciones, baño, cocina, cielos rasos yeso, pisos pino tea, patio mosaicos, jardincito. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e5

JUDICIAL — UNA BUENA casa-habitación en la calle Charcas 3270 entre Coronel Díaz y Billinghurst, á 2 cuadras de la Avenida Santa Fe, en medio del más lindo núcleo de casas modernas del barrio preferido por las familias. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretario doctor Dibar, en el juicio sobre división de condominio seguido por doña Amelia Galmarini y otros con Josefa Galmarini de Bellini. Tasación, pesos 27.000. Base, pesos 18.000.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad: 7m80 de frente por 37m89 de fondo en un costado, teniendo en el otro á los 25 m. de la línea de la calle un martillo en contra de 1m78 por 12m37. Contrafrente: 6m50. Seis habitaciones principales, cocina, 2 piezas de servicio. Techos azotea, cielos rasos yeso, pisos pino tea, pozo, aguas corrientes, gas. Puede visitarse de 2 á 6 p. m. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, 351 San Martín 361.— ROMAN BRAVO Y Cía.

LAS QUINTAS DE BELLA Vista.—La propiedad conocida por de Méstrell. Una amplia y confortable casa habitación y 106.500 varas cuadradas de terreno en lotes grandes. Lindando con la quinta de Olmos, frente al hotel y entre las propiedades de Gallardo, Boissey, Letorres y otras importantes. Está en una espléndida loma, á doce cuadras al Norte de la estación del ferrocarril al Pacífico. El tranvía de Lacroze tiene en construcción un ramal de su línea principal al campo de Mayo, cuya estación dista dos cuadras de la quinta en venta. Dan frente á tres calles. Venta por liquidación resuelta, sin base alguna y á plazos.
EL SABADO 18 de Enero, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. La casa: 21.700 varas cuadradas, hall, sala, escritorio, comedor, cinco dormitorios, antecomedor, cocina, baño. En cuerpo separado tres piezas de madera y zinc para servicio. Construcción excelente. Parque inglés, jardín, malacate. El precio podrá pagarse por cuartas partes, una al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés. Los terrenos: once fracciones de 9.850 á 4.680 varas cuadradas, todas con amplio frente y dos formando esquina, tienen plantaciones. En un lote entran las cocheras, caballerizas y pileta. En otro un pabellón con tres habitaciones y cocina y en todos hay árboles frutales ó de sombra. El precio podrá pagarse por terceras partes, una al contado y el resto á 6 y 12 meses, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés. Escrituras por la oficina de don José A. Novaro. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e7

BARTOLOME MITRE Y Castelli.—Judicial—La mejor fracción de tierra del centro de la ciudad. Sobre la plaza Once de Setiembre, sobre la estación del ferrocarril O. y en ese gran centro de actividad donde todo es valioso y donde todo es notable: 3.050 varas cuadradas que comprenden la esquina de Bartolomé Mitre y Castelli ocupada por el antiguo molino Bancalari, en ocho lotes de notables dimensiones para edificar, cinco de ellos con frente á la primera calle y tres á la segunda. Venta por orden del juez doctor Benjamín Williams, secretario doctor Llambí, en la testamentaría de don Miguel Bancalari.
EL DOMINGO 2 de Febrero, á las 4 p. m., en la misma propiedad.

DIVISION

Lote 5—esquina, 16m48 (19v03) á Bartolomé Mitre 2702|8 por 17 m 32 (20 varas) á Castelli 86|98; 377 v. c. 78. Base 25.184 $.
Lote 4—Bartolomé Mitre 2716, 8 m. 66 (10 varas) por 35 m. 88 (41 v. 43), 413 v. c. 90. Base $ 20.694.67.
Lote 3—Sobre Bartolomé Mitre, 8 m. 66 (10 v.) por 44m. 90 (51 v. 85), 511 v. c. 88. Base $ 24.606.90.
Lote 2—Bartolomé Mitre 2734, 8 m 66 (10 varas) por 44 m. 97 (51 v. 93), 522 v. c. 50. Base $ 24.814.64.
Lote 1—Bartolomé Mitre 2740, 8 m 34 (9 varas 62) por 45 m. 03 (52 v.), 511 v. c. 73. Base $ 26.306.07.
Lote 6—Sobre Castelli, 9 m 53 (11 v) por 16 m. 36 (18 v. 87) 207 v. c. 31. Base pesos 9.328.80.
Lote 7—Castelli 66, 9 m. 15 (10 v. 56) por 16 m. 28 (18 v. 79), 198 v. c. 19. Base pesos 8.422.94.
Lote 8—Sobre Castelli, 8 m. 66 (10 varas) por 24 m. 87 (28 v. 63), 292.54 v. c. Base pesos 12.840.67. Títulos agregados á los autos. Escrituras por el señor Tulio Méndez. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CHALET EN MAR DEL Plata—Córdoba 380, entre Almirante Brown y Falucho. Edificio recién construído, sólido, elegante y confortable. Un pleno centro, á cuadra y media del bulevar Colón, á 4 cuadras de la plaza América, frente al chalet de Echeverría y á una cuadra del de Luro. Venta por división de condominio. Base, $ 7.000, mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés. Desocupada.
EL MARTES 14 de Enero, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10 varas por 30. Sala, comedor, 3 habitaciones, cocina, pileta para lavar, galería de mosaicos. En cal, cielorrasos madera, celosías. Verja y jardín al frente. Ofrecen $ 1200 de alquiler por la temporada. Las llaves enfrente, Córdoba 371. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e9

TERRENOS

AVENIDA COLEGIALES—Entre la Avenida Cabildo y 3 de Febrero. La situación más notable entre Palermo y Belgrano, en medio de lujosos chalets y magníficas casas quintas, 390 v. c. 16. Sin base.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4.30 p. m. en el mismo terreno. 10 varas por 39v28 en un costado y 38v74 en el otro. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 y 1978 Cabildo.—BRAVO BARROS y Cía. e5

TERRENOS EN BELGRANO.—En la situación más buscada, entre preciosas casas quintas y al lado de los tranvías eléctricos. La esquina de Once de Setiembre y Loreto, en nueve lotes amplios. Entre las lujosas quintas de Thompson, Mac Iver, Urquiza, van Houten, Laineau y otras. A 3 cuadras del paseo de la barranca. A una cuadra y media de la avenida Guttemberg y á dos de Pampa. Sin base.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5 p. m., en los mismos terrenos. Son lotes de 12 varas por 27 á 49 y la esquina de 15 varas por 37. Superficies de 324 á 588 varas cuadradas. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. e1

USPALLATA y PERDRIEL Entre las avenidas Entre Ríos, Caseros y Amancio Alcorta. 1.600 varas cuadradas con dos casas y edificios de importancia, en cinco lotes de notables dimensiones. Rodeado de tranvías eléctricos, á una cuadra de la Plaza España y en el mejor sitio del Sur de la Metrópoli. Venta resuelta sin base alguna. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses, tercera parte á un año de plazo, con garantía hipotecaria, 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 19 de Enero á las 5 p. m., en la misma propiedad.
ESQUINA—Perdriel 185 y Uspallata. 19v91 por 12v82, respectivamente. Salón sobre las dos calles, formando 3 habitaciones, una pieza, cocina y patio.
SOBRE USPALLATA—Un lote de 14v71 por 18v63, con una cochera y piso piedra, y otro lote que lleva el núm. 1115, de 14v71 por 16v74, con 2 piezas, cocina y patio.
SOBRE PERDRIEL 169. Dos lotes de 10 varas por 39 y 40, teniendo en uno de ellos 2 piezas y un galpón.
Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e5

TERRENOS EN AVELLANEDA.—Con frente á la avenida General Mitre y al tranvía eléctrico que tiene una parada en el terreno. 10 lotes grandes. Venta en 30 mensualidades, sin interés. En la situación más interesante. A 4 cuadras de la quinta Dominico, lindando con el chalet de O'Connor y la sucesión Ramírez. Los lotes tienen de 631 á 710 varas cuadradas. Base 1.50 $ la v. c., pagaderos en 30 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Son 10 lotes de 9.48 por 71v59 á 75 varas. La parada quinta Dominico del tranvía eléctrico queda á cuatro cuadras al Este de los terrenos. Títulos perfectos y definitivos en seguida. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y 4 mensualidades más al escriturar debiendo abonar las 73 restantes á sus respectivos vencimientos en el Banco Español del Río de la Plata. Escrituras por ante la oficina de don Silvio Chiloteguy. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e5

TERRENOS EN TEMPERLEY. A 2 cuadras de la estación y á 3 de la avenida Meeks y del tranvía eléctrico en construcción. La esquina de Esmeralda y Garay en 6 amplios lotes. Rodeados de hermosas casas quintas. Es un sitio de gran porvenir, donde la edificación aumenta cada día. Base $ 600 cada lote. 25 o|o al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 3 p. m., [illegible]

BRAVO BARROS & Cía.

En la región de la alfalfa

5.320 hectáreas de campo especial para alfalfares, en el Departamento General Roca, provincia de Córdoba, á 3 1|2 leguas al Norte de la estación de la Serna y á 6 al Sur de Washington. Venta en lotes de 440 á 635 hectáreas, sin base, á largos plazos.

El Viernes 24 de Enero, á las 4 p. m.

En nuestro hall, 351 San Martín 361

[illegible] BRAVO BARROS y Cía.

TERRENOS en LOMAS. JUDICIAL. La esquina de Belgrano y General Hornos, en 7 lotes de amplias dimensiones. A 5 cuadras de la estación, á 2 del bulevar Gazcón y del tranvía eléctrico en construcción. Entre las quintas de [illegible] Martínez, Quiroga, García y otras. Orden del juez doctor Baires, secretario Cabrera. Juicio sobre división de condominio entre [illegible] y otros. Tasación $ 1:80 el metro cuadrado. Base $ 0.90 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Son lotes de 8.66 metros (10 varas) por 21.65 metros (25 varas) á 45 metros (51.96 varas). Escrituras matrices gratis ante el escribano don Francisco Biritto. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, 361 San Martín 361 y en Lomas, avenida Meeks 47.—BRAVO BARROS y Cía. e6

SOBRE LA ESTACION Mármol—Los mejores terrenos de la localidad. 25 lotes con frente á las calles Ercécano, del Mármol y á la vía del ferrocarril, á pocos metros del andén de la estación. El sitio más alto é importante, donde la edificación aumenta diariamente, donde no quedan ya grandes extensiones por subdividir. Venta resuelta. Base pesos 0.50 la vara cuadrada. 20 o|o al contado y el resto en 4 cuotas semestrales de 20 o|o cada una con garantía hipotecaria y sin interés. ¡Con $ 46 en mano, se compra el lote!
EL DOMINGO 19 de Enero á las 5 p. m., en los mismos terrenos. Son 25 fracciones de 10 y 14 varas por 40 á 70, con superficies de 461 á 788 varas cuadradas, todas prolijamente medidas y amojonadas. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Ramón S. Pasel. Informes y planos, 351 San Martín 361 y en Lomas, 47 Av. Meeks. e5

LO MEJOR DE LOMAS. — Los terrenos del parque de la quinta de Rosquellas, lindando con la magnífica casa habitación. Los únicos lotes que pueden adquirirse en la situación más brillante de la avenida Meeks. Allí es el centro de las residencias de lujo de Lomas de Zamora. Quedan á 3 cuadras de la estación y tienen tranvía eléctrico en construcción al frente. Están en el núm. 366 de la avenida y sus contrafrentes dan á la vía del ferrocarril. Son 4 lotes unidos. Base $ 4.000 cada lote. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Son lotes de 13v85 á la avenida por 72 á 76 varas con superficies de 955 á 988 v. c. En uno de ellos hay molino, gallinero y pesebre y en todos plantaciones de jardín. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Romero y Martínez. Informes y planos, 351 San Martín 361 y en Lomas avenida Meeks 47.—BRAVO BARROS y Cía. e7

ENTRE AVENIDAS. JUDICIAL. Dos lotes de terrenos en la calle Pavón entre General Urquiza y 24 de Noviembre. A una cuadra del bulevar Garay, á dos de la Avenida San Juan, á una de la calle Rioja, rodeados de tranvías eléctricos y entre compacta edificación. Orden del juez doctor Baires, secretario doctor Meléndez. Expediente caratulado "Juan S. Urevenia para vender". Tasación $ 20 el m. c. Base $ 10 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.
EL DOMINGO 9 de Febrero, á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Son dos lotes de 8.66 metros (10 varas) por 43m.30 (50 varas) cada uno. 500 varas cuadradas cada lote. Dan frente al Norte. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos 351 San Martín 361. A BRAVO BARROS y Cía. e10

CAMPOS

EL BOMBERO, EN PRINGLES. Los más ricos campos del Sur de la provincia de Buenos Aires. 4.000 hectáreas que forman parte de ese establecimiento reputado por la excelencia de sus tierras, pastos y aguas. Para ganadería ó para agricultura, reunen las mejores condiciones. Queda á 6 leguas al NO. de Tres Arroyos, á 5 al N. de Cascallares y á 9 al Este de Coronel Pringles. Está rodeado de importantes estancias en plena producción. La venta es en un solo lote, por liquidación decidida, sin base.
EL VIERNES 24 de Enero, á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE. José R. Fernández, al SE. José Caride, al NO. y SO. Juan Martín de la Serna. Es campo de condiciones superiores tanto para ganadería como para agricultura, á la que está actualmente dedicado. Queda un espléndido rastrojo. El alambrado de los costados NE. y SE. es de los vecinos. Lo arrienda don Juan B. Isthlart, con contrato hasta Marzo 31 del corriente año, á $ 4 la hectárea. Títulos perfectos. Se visita con toda facilidad yendo por Tres Arroyos, donde es muy conocido. Planos é informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e4

CAMPO EN OLAVARRIA—Judicial. 732 hectáreas de riquísimo campo en cinco lotes. Lindando con el ejido de Olavarría. A tres leguas al Sur de la estación y el pueblo y á una de San Jacinto. Tiene alambrados y poblaciones. Está cruzado por el camino vecinal de Cerro Negro á Olavarría y por el arroyo San Jacinto. Hay tres canteras de cal y granito, en plena producción, conocidas por La Providencia. Orden del juez doctor Baires, secretario Amoedo, Testamentaría de Domingo B. Dávila y Carmen Morillas de Dávila. Tasación de $ 125.75 á $ 179.56 la hectárea. Base, 2|3 partes.
EL LUNES 13 de Enero, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE. Manuel Dios, al SE. Manuel Louge, al SO. Luciano Jortabat y al NO. Bautista Bereay. Lote 1: 170 hectáreas, 78 áreas y 28 centiáreas. Base, $ 83.82 la hectárea. Lote 2: 120 hectáreas. Base $ 119.71 la hectárea. Tiene una población y una cantera. Lote 3: 105 hectáreas. Base $ 119.71 la hectárea. Una población y una cantera. Lote 4: 165 hectáreas, 45 áreas. Base, $ 113.33 la hectárea. Hay dos canteras. Lote 5: 170 hectáreas, 78 áreas y 28 centiáreas. Base, $ 83.82 la hectárea. Tiene pastos tiernos en abundancia, no hay contratos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e4

CAMPO EN LUJAN. — A 10 cuadras de la estación Torres, (tranvía Rural). 234 hectáreas, 59 áreas y 94 centiáreas de campo flor, cubierto de pastos tiernos y con aguadas riquísimas, alambrados, poblaciones y mejoras. Lo mejor para una cabaña, granja, tambo ó cualquier otro destino. Es el mejor pedazo de campo que puede adquirirse en las proximidades del Oeste de la capital. Para explotarlo directamente, para venderlo en lotes de quinta y hasta como fuente de renta por que ofrecen 35 $ la hectárea de arrendamiento. Base definitiva 290 $ la hectárea. Tiene una hipoteca por 16.000 cédulas serie G.
EL MARTES 21 de Enero, á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE. Santiago Leen, al NO. S. Leen. G. Muños y E. Tormes, al SO. E. Tormes. Julio Saravi y Fco. Alvárez, al SE. Juan Torres. Alambrado nuevo por todos sus costados, con 5 hilos, postes ñandubay, varillas madera, 3 poblaciones, pozo, suelo alto y parejo, tiene parte alfalfado. Arrendado para tambo á los señores Bordachar Hnos., á razón de 3.500 $ hasta Mayo 1o. del corriente año. Títulos perfectos. Planos é informes. 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e5

EN LA REGION DE LA alfalfa. "El Carmen" en Córdoba, departamento General Roca. Las mejores tierras para alfalfares y agricultura, de toda la República.—5.320 hectáreas en 10 lotes de 440 á 635 hectáreas, con frente al río Quinto, á 3 1|2 leguas al Norte de la estación de la Serna y á seis al Sur de Washington, en medio del centro agrícola ganadero más importante del país.—Entre las estancias y colonias La Bohemia de Saavedra, "La Blanqueada" de Rennie, "La Alegre" de Bustos Morón, "Sarmiento", herederos de Viera, Leonardo Pereyra Iraola y otros.—Venta liquidación. Sin base mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual.
EL VIERNES 24 de Enero á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al N. el Río Quinto, al E. los herederos de Viera, al S. Juan M. de la Serna y al O. la Colonia Sarmiento y parte de la estancia La Alegre de Bustos Morón. Es campo de primera calidad para alfalfares y agricultura y muy bueno para ganadería campo sin tosca, y con agua dulce de 2 á 4 metros. No tiene contratos. En los planos gráficos figura á nombre de Giannone. Queda á una legua de las chacras del pueblo de la Serna. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Roberto F. Beltrán en Laboulaye. En el pueblo de la Serna, don Ramón A. Luján, suministrará medios é informes. Planos y detalles 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e4

EL VALLE DE CHAPALCO. Los campos más ricos de la sección IX de la Pampa Central, donde se encuentran las tierras más fértiles del territorio. 20.000 hectáreas cruzadas por el famoso valle de Chapalco, cuyo suelo riquísimo cubierto de pastos tiernos y con excelentes aguadas se presta para la agricultura y la ganadería con iguales ventajas que en la más rica zona de la provincia de Buenos Aires. Comprenden los lotes 2 y 3 de la fracción B. sección IX. A 6 al Norte de Toay, á 5 al O de Naicó y 8 al N. de General Acha y del ferrocarril proyectado á Chile. Venta en un solo lote, por división de condominio, sin base alguna.
EL MIERCOLES 5 de Febrero á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Después detalles. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e4

"SAN ISIDRO" EN GENERAL Lavalle. Parte de ese reputado establecimiento, famoso por la excelencia de sus campos, son de los mejores de la zona más rica de la provincia de Buenos Aires, donde se encuentran las más ricas invernadas de la República. Tierras fertilísimas, cubiertas totalmente de pastos de engorde de primera calidad, aguadas exquisitas; 6.000 hectáreas con alambrados, poblaciones y todo completo, en un solo lote. [illegible]

V.S.L.

V. S. Lobato y Cía.

42—San Martín—48

Las ventas en remate

HOY

UBICACION	HORA	BASE
Azara 1360	3.30	$ 11.000
Catamarca 1663	4.30	" 8.000
Jujuy 1215 y 1219	5.—	" 8.000
Bolivia 726	5.30	" 8.000
Arguibel 2120	5.30	" 6.000
Guatemala entre Arguibel y Arévalo, 3 lotes	5.30	" 5.— v. c.
Tramway entre Bolivia y Condarco	6.—	" 4.50 v. c.

V. S. Lobato & Cía.

AVISOS DEL DIA

EN LA AVENIDA S.N JUAN. En uno de los parajes más populosos de la capital, donde con mayor interés se solicitan las casas para habitar. Una casa pequeña, que se hace interesante, tanto por su situación como por su precioso frente y demás detalles de distribución. Avenida San Juan 3417 entre Liniers y Maza. Base $ 12.000. Título perfecto. Ad corpus. Llave en mano.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4. Mide 9.11 varas de frente por 21.70 de fondo. Su edificio consta de: hermoso frente imitación piedra, con balcones y celosías de metal, sala, 2 habitaciones, comedor, pieza para servicio, dos piezas en altos, cocina y w. c. cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, zaguán con gradas de mármol y mosaico, patios mosaico, cancel y puertas de cedro, gas y aguas corrientes. Puede visitarse de 9 á 11 y de 3 á 5. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e12

EN LA AVENIDA ALCORTA. Con cédulas. En una situación de verdadero porvenir, por cuanto muy en breve, esta arteria será una de las de mayor importancia de la parte Sur de la capital. Una propiedad que reune un conjunto realmente interesante, muy buena ubicación, un edificio nuevo, sólido y bien distribuído, renta elevada y facilidades para el pago. Avenida Alcorta 408, frente á la esquina de Anchoris, á una cuadra de Entre Ríos, con tranvía á la puerta y muchas comodidades. Base $ 9.500, de cuya suma hay que deducir 4.500 cédulas serie K al tipo de plaza. Renta $ 185. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5. Mide 11.72 varas de frente por 41.70 de fondo al costado Este y 49.64 en el Oeste, en línea quebrada. Su edificio hecho en cal, consta de: verja de hierro al frente, sala, comedor, con mampara de cristales, 3 dormitorios, pieza de costura, 2 piezas de servicio en altos, baño, cocina y w. c.; cielorrasos de yeso decorados, techos de azotea, pisos pino de tea, galerías y 2 patios de mosaico, gas, pozo con bombas, etc. Puede visitarse todos los días. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. e12

EN LOMAS DE ZAMORA.—Frente á la plaza. La mejor esquina que puede ofrecerse en venta en esa localidad, con adoquinado pago por ambos frentes, en el eje mismo del movimiento de esta ciudad y donde difícilmente saldrá á la venta nada igual. Calle Maza esquina á Bulnes, haciendo cruz con la plaza. Base $ 6.50 la vara cuadrada. Título perfecto. A plazos.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5. Mide 36.50 varas de frente á Maza por 24.82 de fondo y frente á Bulnes. Superficie 906 varas cuadradas. Está cercado con alambre tejido y con plantas altas de casuarina. El comprador podrá aceptar una hipoteca de $ 1.870.60, que se cancela en cinco cuotas mensuales, de pesos 374.12 cada una. sin interés. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes. 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. e12

CENTRAL. — AL NORTE.—Algo que incontestablemente tiene que despertar interés, porque constituye el pedido diario. Reune dos alicientes poderosos: la ubicación y las dimensiones. En el centro de las grandes construcciones de la capital, un terreno de 12.12 varas de frente por 32.24 de fondo, es casi una rara avis hallarlo, y significa que, cuando sale á la venta, debe adquirirse sin reparar otra cosa que la de poseerlo. Uruguay 659, 663 y 665 entre Tucumán y Viamonte. Al lado del Palacio de Justicia y rodeado por la plaza Lavalle, teatro Colón, plaza Libertad, Coliseo, y en una palabra, todas las construcciones de mayor significación de la metrópoli. Base $ 32.000. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 26 de Enero, á las 4. Mide 12.12 varas de frente por 32.24 de fondo. Su edificio, muy antiguo, de inquilinato, lo constituyen 8 piezas de material y dos de madera en los bajos, y 8 piezas más de madera en los altos, 2 baños, w. c., patio de concreto, pisos de tabla, etc. La arquitectura moderna hallará margen para levantar una construcción suntuosa, llámese palacio ó casa para renta, desde que la proximidad al Palacio de Justicia le asegurarán una renta elevada y duradera. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. e12

LA LOMA del TORREON

EN MAR DEL PLATA

La mejor manzana en 16 lotes

A PLAZOS

Con 100 varas de frente al Bulevar Colón y las calles Almirante Brown, Viamonte y General Mitre. Frente al chalet del señor Christophersen, con vista al mar, á 150 metros de la mejor playa y, sintetizando, en el sitio indicado para los más suntuosos palacios del gran balneario. Es la manzana 219.

Base: $ 10 vara cuadrada

A PLAZOS

EL DGO. 2 DE FEBRERO, Á LAS 4

EN LOS MISMOS TERRENOS
Planos, San Martín 48

V. S. Lobato y Cía.

CASAS

EN BARRACAS AL NORTE Preciosa casa-habitación. Edificio moderno, con lujo y confort. Recientemente decorada. A una cuadra del bulevar Patricios y á dos de la Avenida Montes de Oca, calle Azara 1360, entre Sarmiento y Alvarado, con tranvía eléctrico al frente. Base $ 11.000. Título perfecto. Ad corpus, con llave en mano.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 3.30. Mide 10 varas de frente por 38.44 de fondo. Su edificio moderno, hecho en cal, consta de sala, comedor, 3 dormitorios, hermoso cuarto de baño con servicio de agua caliente, cocina y w. c., cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, zaguán de mosaico, puertas y ventanas de cedro, gran gallinero, cloacas, gas, etc. Puede visitarse todos los días. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. e6

BULEVAR SAN JUAN Y Jujuy. A 30 varas de esta esquina, á 10 varas del templo parroquial de San Cristóbal, ó sea en un verdadero centro de movimiento y actividad. Una propiedad ubicada en este importante barrio, con adoquinado y tranvía eléctrico al frente y que reuna todas las comodidades que puedan desearse. Calle Jujuy 1215 y 1219 entre San Juan y Cochabamba. Base $ 8.000 [illegible] hipoteca de 2.000 cédulas serie E [illegible] al comprador las recibirá al tipo de plaza, devolviendo lo amortizado. Renta 110 $ [illegible] Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5. Mide 10 varas de frente por 18.50 de fondo. Su edificio hecho en cal y preparado para seguir altos, consta de salón para negocio, 3 habitaciones, otra pieza de hierro y cristales, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, zaguán de mosaico, patio de baldosa, [illegible] Puede visitarse todos los días. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

AL SUR — AL LADO DEL [illegible]

CASA EN FLORES. EN UN lindo barrio, [illegible] Ad corpus. La escritura deberá ser otorgada por uno de los escribanos del Banco.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 3.30. Mide 10 varas de frente por 43 de fondo. Su edificio moderno, hecho con materiales de primer orden, consta de 3 dormitorios, comedor que cuadra al patio, hermoso cuarto de baño, despensa, cuarto de servicio, cocina y w. c. cielos rasos de yeso, pisos de tabla, 3 patios de mosaico, pozo con bomba, jardín al frente y al fondo, gas etc. Ocupada por sus propietarios. Puede visitarse todos los días de 8 á 10 y de 4 á 6 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

AL NORTE. — EN PALERMO. A 2 cuadras de la avenida Santa Fe, en la parte más valiosa y codiciada de la quinta de Bollini, entre dos líneas de tranvías eléctricos y en un gran centro de población. Terrenos altos y de gran porvenir, á 3 cuadras al Oeste de la estación Pacífico. Arguibel 2120 y Guatemala entre Arguibel y Arévalo. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por el escribano señor Irenéo Collado.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5.30. Casa Arguibel 2120 entre Paraguay y Guatemala. Mide 11.55 varas de frente por 30 de fondo. Su edificio consta de 4 piezas grandes, 4 más pequeñas, cocina y w. c., cielos rasos, pisos de tabla, portón, patios de ladrillos, etc. Renta 75 $. Base 6.000 $. Lotes 31, 32 y 33, con frente á Guatemala. Miden 11.55 varas de frente por 31.43 y 54 varas de fondo, respectivamente. Están cercados, cubiertos de árboles frutales y en uno de los lotes hay un pozo semisurgente con molino. Base 5 $ la vara cuadrada. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos. 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y compañía. e5

EN BELGRANO. — EN SU parte más céntrica é interesante, una casa de familia en la esquina y 3 lotes de terreno rodeándola, Echeverría 2091 esquina á la de Arcos, frentes SE., ambas calles adoquinadas.—Tranvía eléctrico. En el barrio de las mejores casas y palacios de la hermosa parroquia, á una cuadra al Norte de la plaza y á dos y media al Sur del hermoso paseo de las barrancas.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5.30, en la misma propiedad.
LA CASA ocupa la esquina y mide 13.85 varas de frente á Echeverría por 37.18 varas de fondo y frente á Arcos. El edificio que puede ser reformado si se quiere, está en muy buen estado; consta de sala, comedor, cuatro dormitorios, dos piezas de servicio, cocina, cuarto de baño, corredor, cielorrasos de yeso, pisos de tabla, pileta para lavar, techos de azotea, patio baldosas, gas y aguas corrientes. Base, 9.000 pesos. Está alquilada con el resto del terreno en 180 pesos mensuales, con contrato que vencerá el 28 de Febrero de este año.
LOS TERRENOS tienen árboles y jardín.—Frente á Echeverría un lote de 10.85 varas por 37.18. Superficie 398.43 vs. cuadradas. Frente á Arcos dos lotes de 11 varas cada uno por 24.81. Superficie 272.91 varas cuadradas cada uno. Base de los terrenos, 12 pesos la vara cuadrada. Título perfecto. Adoquinados pagos. Si resultaran varios compradores las escrituras se otorgarán por la oficina de los señores Rivarola y Del Río. Por el lote de la casa se darán facilidades de pago. La casa puede visitarse. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y planos, 42 San Martín 48—V. S. LOBATO y Cía.

PLAZA VICENTE LOPEZ. Una casa de familia, 10 varas por 45 y en condiciones de transformarse en una espléndida propiedad con poco gasto. La situación es incomparable. Está en el barrio de los palacios, á 3 cuadras hacia el centro de Callao y donde la gente de tono desea ubicarse, á 50 metros de la plaza Vicente López y á 30 metros de Santa Fe. Dentro de sus dimensiones la arquitectura moderna puede construir el hotel más elegante. Paraná 1138, entre Santa Fe y Arenales. Base, 30.000 pesos. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4.30. Mide 10 varas de frente por 45 de fondo. Su edificio compuesto de una sola planta, con grandes patios, consta de 7 piezas principales, cuarto de baño, cocina y w. c., tres piezas en altos para servicio, techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaico, puerta del frente, cancel y celosías de cedro, cloacas, gas, etc. Puede visitarse todos los días de 2 á 4 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e6

TERRENOS

LA MEJOR MANZANA EN la loma del Torreón en Mar del Plata, con vista al mar, frente al chalet Christophersen. La número 219. Bulevar Colón, Almirante Brown, Viamonte y General Mitre. Base $ 10 la vara cuadrada. A plazos.
EL DOMINGO 2 de Febrero á las 4, sobre los mismos terrenos y en lotes de 500 á 800 varas. Detalles después. Planos, en nuestra casa, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. v24

TERRENO EN FLORES. — Bien situado, á pocas cuadras de la avenida Rivadavia y á dos de Nazca. Tramway entre Bolivia y Condarco. Base, $ 4.50 la vara cuadrada. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 6. Mide 20 varas de frente por 40 de fondo. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e10

JUDICIAL—EN MAR DEL Plata.—La manzana 8 de la chacra 30, calles 11 de Setiembre, 3 de Febrero, Patagones y otra, próxima á la estación. Base, $ 11.250.
EL JUEVES 16 de Enero, á las 4 de la tarde, en nuestro salón, San Martín 42. Mide 7.500 metros cuadrados. Orden del señor juez doctor Ponce y Gómez, secretaría Borges, testamentaría Ignacio Imaz. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y planos, San Martín 48. —V. S. LOBATO y Cía. e9

LO MEJOR DE BELGRANO. Ahí, próximo á la plaza y á las barrancas. Entre palacios y en el foco de importancia de esa parroquia. 3 lotes excepcionales para edificar, lindando con la esquina de Arcos y Echeverría; dos lotes con frente á la primera calle y uno con frente á la segunda. Aquéllos, de 11 varas por 24.81 y el último de 10.85 por 37.18. Con árboles, jardines, adoquinado y tranvías eléctricos. Base 12 $ v. c. Visítense.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5.30.—V. S. LOBATO y Cía. e10

A. López y Cía.

EN LA BOCA. — LA GRAN esquina de la Vuelta de Rocha, Boca del Riachuelo, calle California esquina Nueva Roma. 700 varas de terreno. Se presta para depósito de mercaderías ó gran edificio de renta. A una cuadra del río y calle Pedro Mendoza y de los grandes depósitos de la ribera. Sin base. Tiene cloacas y una pieza de madera. Adoquinado pago, cerco y vereda. Visítese. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos á nuestro escritorio Olavarría 896, de 8 á 11 a.m. Boca del Riachuelo.—A. López y Cía. e10

SOBRE LA DARSENA. TERRENITO de 10x20, á una cuadra de la dársena Sur. Calle Pinzón entre Gaboto y Ministro Brin, al lado de Francioni Hnos., y lindando con la esquina M. Brin. Nótese el porvenir inmenso que tienen los terrenos cercanos á la dársena, quedan muy pocos en posición tan soberbia. Adoquinado pago. Rodeado de tranvías eléctricos. Base 2.000 $. Títulos de primer orden.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4.30 p.m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos á nuestro escritorio Olavarría 896, de 8 á 11 a. m., Boca del Riachuelo.—A. López y Cía. e10

Compañía Sud americana de Propiedades

ARRENDAMIENTO. — DE Van Praet, F. C. Oeste: 13.462 hectáreas en 3 lotes. Los campos más notables de la región, á solo 12 horas de la capital federal, sobre la misma estación Van Praet, rodeados de pueblos importantes, de florecientes colonias y de grandes establecimientos ganaderos. Son campos inmejorables para la siembra de alfalfa y para la agricultura en general, por la calidad de sus tierras arena-vegetal, con una profunda capa arable y con un subsuelo desprovisto de tosca, encontrándose el agua dulce entre dos y cuatro metros de profundidad. Son los campos conocidos por Denevi, sección I, A. lote 5 á I, B, lote 1 ocupados por don Francisco Alassa, que están considerados como los primeros de la zona, no solamente por la situación excepcional sino por la capacidad productora de su suelo, donde la alfalfa adquiere un desarrollo extraordinario y dura años. Sin base, á tanto la hectárea.
EL MIERCOLES 22 de Enero, á las 3 p. m. En nuestro salón de ventas, 791 Avenida de Mayo 791. Para visitar el campo por Van Praet á Mariano Miró. El arrendamiento se paga por semestre adelantado, garantías á satisfacción. Libre para el 1o. de Abril de 1908. Contrato por cinco años. Escritura por ante la escribanía del señor Antonino E. Soares, Avenida de Mayo 634. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, condiciones y planos á nuestra oficina Avenida de Mayo 791.—Compañía Sudamericana de Propiedades. e10

Mariano Arau

EXCEPCIONAL REMATE. [illegible]

Barreiro y Bergés

COMO JUDICIAL — EN [illegible] EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4 [illegible] v12

EL MOLINO SAN MIGUEL. Judicial. El conocido molino de Bancalari, sobre la estación Manzanares del ferrocarril Pacífico, partido del Pilar. El molino con todas sus máquinas é instalaciones, y edificios y 140 hectáreas, 34 áreas y 98 centiáreas de campo riquísimo, cruzado por el río Luján, cuya agua se aprovecha al molino, por concesión del gobierno provincial, teniendo construído un gran tajamar y la toma correspondiente. Todo en perfectas condiciones para continuar la explotación. Venta en un solo lote. Orden del juez doctor Benjamín Williams, secretario doctor Llambí, en la testamentaría de don Miguel Bancalari. Tasación 200.000 $. Base 133.333.33 $.
EL MARTES 14 de Enero, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Detalles: Superficie y linderos: Son dos fracciones de campo separadas por el río Luján, que suman en conjunto 140 hectáreas, 34 áreas y 98 centiáreas y lindan: al NE. sucesión de Bancalari, al NO. Vicente Magnon, herederos de Manzanares, sucesión Bancalari y en parte el río, al SE. y SO. sucesión Bancalari. Edificios: El Molino, casa con nueve habitaciones, galpón, cochera y caballerizas, otro galpón y departamento de peones, galpón en la estación. Sólido tajamar, represa en el Luján, puente, dos líneas telefónicas. En el molino existen todas las máquinas necesarias: dínamos, cilindros, elevadores, cajones, embolsadores, cernidores, tornos, centrífugos, balanzas, frieurs, cepilladoras, lavadora, etc. Además en el escritorio caja de hierro, armarios, escritorios, aparatos telefónicos y demás muebles. En la herrería: bigornias, tornos y máquinas de agujerear. Vía del tranvía: 3.265 metros de vía Decauville, con cambios y desvíos, coche furgón, coche chico, dos zorras grandes de madera, seis zorras, 10 volcadores de hierro y un lote de rieles. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos agregados á los autos. Escrituras por la oficina de don Julio Rodríguez. Informes, planos y folletos detallados en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e1

Arturo Demarco y Cía.

BASE 3 PESOS V. C. TERRENO Lacarra entre Provincias Unidas y Convención, mide 10x37 varas, la calle Provincias Unidas está adoquinada y con dos líneas de eléctricos números 45 y 48.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4.30. Informes, Garay 2333. v12

TERRENOS. LO MAS NOTABLE de Flores. 6 lotes entrando un edificio de 2 piezas, todos cercados de pared, vereda de 3 metros, miden 11 de frente cada uno por 39. á 35 varas de fondo, respectivamente. Dan frente á Varela, adoquinado pago, entre Tandil y Merlo, la casa lleva el núm. 550, á 4 cuadras de Rivadavia al Sur á 1 de Directorio. Base 3 pesos v. c. Orden de liquidar. Escrituras ante los escribanos Dastigue y Novaro, donde pueden examinarse los títulos, Maipú 126.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4.30. Pidan planos de división y ubicación á nuestra casa Garay 2333. v19

JUJUY 1411, CON ADOQUINADO pago y tranvías eléctricos á su frente, á un paso de San Juan y del templo San Cristóbal. Espléndida propiedad reuniendo las comodidades siguientes: sala con 2 balcones, 3 dormitorios más, 1 en altos, cielos rasos, tea, mosaicos, puerta cancel, etc. Base 8.000 $, con facilidades de pago. Renta 100 $.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 6 p. m. v19

Carlos S. Velarde

COLONIA Y PUEBLO DORILA, sobre la estación del mismo nombre. Ferrocarril Pacífico (ramal de Nueva Roma á Huinca Renancó). En la Pampa Central sección 1a. letra C, lote 19. Ultimo pueblo que se formará en esa sección. 2.500 hectáreas divididas en chacras, quintas y solares. A dos leguas al Sur de General Pico, empalme del F. C. Pacífico con el Oeste y de consiguiente este pueblo de inmenso porvenir se encuentra favorecido por dos líneas férreas que le dan salida directa á sus productos para los mercados de Buenos Aires y Bahía Blanca, encontrándose éste á 387 kilómetros. Tierra especial para agricultura y alfalfar, sin tosca, con agua excelente á 2 y 3 metros. Rodeado de importantes colonias como Dorila, Asteazu, La Elvira, Antonio Devoto, Castex, Sol de Mayo, Mirasol, La Argentina, La Italia, Las Delicias, etc.
EL DOMINGO 26 de Enero á las 12 del día venderé sobre el mismo pueblo y con las bases siguientes: solares sobre la estación 200 pesos cada uno y los demás 100 pesos, quintas 80 pesos la hectárea y las chacras sin base, con orden de liquidar por cualquier precio y con las siguientes condiciones de pago: los solares al contado, al escriturar; las quintas, mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés y las chacras, tercera parte al contado y el resto á uno y dos años con 7 o|o de interés anual é hipoteca de los mismos terrenos. El escribano señor Juan Forns Artigas, otorgará las escrituras en el mismo pueblo del 5 al 10 de Marzo y conjuntamente se pondrá en posesión de las tierras á los compradores. Todo comprador abonará como seña en el acto del remate 50 pesos por cada solar. 100 pesos por cada quinta y 250 pesos por cada chacra y de la que se descontará el 2 o|o de mi comisión. Para ver el campo dirigirse al almacén y fonda del señor José Blanco en el mismo pueblo Dorila. Trenes para Pico del Once, los días martes, jueves y sábado á las 8.5 p. m. y por el Pacífico de Bahía Blanca á Dorila los mismos días á las 6 a. m. y de Catriló á las 1 p. m. El día del remate correrá un tren especial de Pico á Dorila á la llegada del tren de Once á Pico. Por planos y datos á mi escritorio, San Martín 92, Buenos Aires.—Carlos S. Velarde. e3

EN MAR DEL PLATA, MAGNIFICO chalet recién construído, moderno y con todas las comodidades deseables, edificado con los más ricos materiales, situado en la esquina Almirante Brown y Corrientes, con 15 varas á la primera calle por 26 varas á Corrientes y de consiguiente en el barrio más codiciado de Mar del Plata, lo rodean los palacios de Udaondo, Santamarina, Luro, Peró, Piñero, Bodrigué, etc., y consta en la planta baja de sala, comedor, un dormitorio, toilet, hall y una terraza, cocina, sótano, dos piezas de servicio, lavadero, etc., y en la planta alta 4 magníficos dormitorios, baño y gran terraza en la esquina; tiene además, pozo semisurgente con cañería de agua fría y caliente en toda la casa, instalación de luz eléctrica, campanillas, etcétera.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5 p. m., sobre la misma propiedad, con la base de $ 32.000, pagaderos mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Por fotografías y datos en Mar del Plata á botica del señor Otelza y en Buenos Aires á mi escritorio San Martín 92. e11

Scotti y Beretta

EN EL PARQUE LEZAMA. 2 lotes de 12 varas por 30 cada uno, calle Pilcomayo casi esquina Irala, lindando con la estación Casa Amarilla, entre edificios modernos, con adoquinado, cloacas, agua corriente y 19 líneas de tranvías eléctricos, para todas direcciones, á 1 1|2 cuadra de las avenidas Martín García, Paseo Colón, Almirante Brown, Defensa y Patricios, espléndida oportunidad, lotes especiales por sus dimensiones. Sin base. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5 en los mismos terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes á nuestra casa B. Mitre 478. —Scotti y Beretta. e7

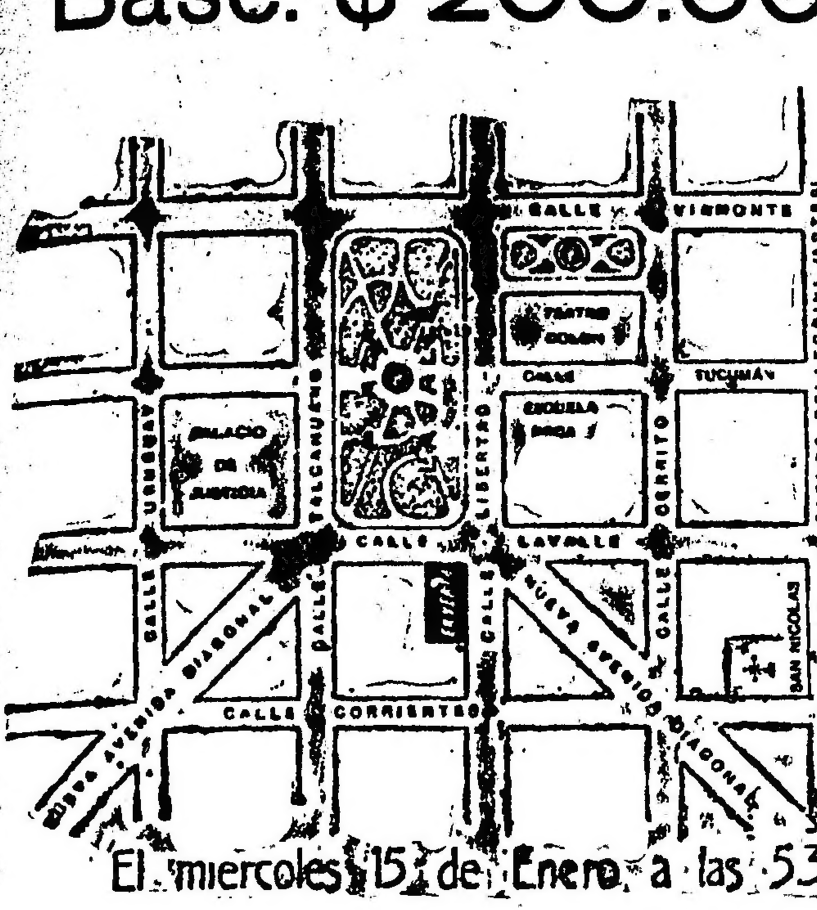
EN SAN FERNANDO. — La conocida quinta que fué del doctor Nevares, dividida en 90 espléndidos lotes de variadas dimensiones, con frente á las importantes avenidas Cacupé y Pacheco y á las calles nuevas Primera, Segunda y Tercera. El paraje más hermoso de la localidad, pues es sabido que San Fernando es el pueblo predilecto para toda la gente de buen gusto, estos terrenos están circundados por las conocidas quintas de los señores Eduardo L. Durán, Francisco Mandracio, Juan Pacheco, doctor Hall y otros, á una cuadra del almacén de Salguero y dos de la vía del ferrocarril C. Argentino [illegible]

J. V. Posada y Cía.

JUDICIAL — EN [illegible]

F. P. BOLLINI Y Cía.
Bolivar 160

Libertad y Lavalle
FRENTE AL NORTE Y AL ESTE
La gran esquina de dimensiones ideales
16.30 VARAS POR 47.91
para desarrollar en ella un gran edificio
Base: $ 200.000



SOBRE LA MISMA

F. P. Bollini & Cía

*SEMANALES. — LOS LU-*NES Caballos, carruajes, guarniciones, aves.—MARTES Y SABADOS, plantas.—LOS JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m., Bolivar 160.

*CORRIENTES 970|74. JU-*dicial. En el verdadero centro del gran barrio comercial, á 20 varas de la calle Carlos Pellegrini, sobre todos los teatros, próxima á los tribunales y á la futura avenida diagonal de plaza de Mayo á plaza Lavalle. Sin mayores elogios y comentarios. su ubicación basta para hacerlo. Propiedad que mide 6.06 metros, de frente por 47.63 ó sean 7 varas por 55 y consta de un gran salón para negocio con pisos mosaicos y madera, claraboyas y gran vidriera, dos habitaciones, parral, pileta, cloacas, etc., en regular estado, pero desarrollando en el el edificio que corresponde á la importancia del barrio, se obtendría una enorme renta. Base $ 33.338.34.
EL MARTES 21 de Enero á las 4 p. m. sobre la misma propiedad, procederemos á la venta por orden del señor juez federal doctor don Gaspar Ferrer, secretaría doctor Ruiz Guiñazú, y pertenecientes al juicio don Rafael M. Pader con doña Remedios M. Pader sobre división de condominio. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolivar 160.—F. P. Bollini y Cía. e1

LIBERTAD Y LAVALLE— La esquina más importante y de más gran porvenir de la capital. De ahí arrancará la futura diagonal á plaza Mayo. está sobre los tribunales, teatro Colón, escuelas y edificios de importancia, en un barrio, donde la tierra se valorizará enormemente. La única esquina disponible de estas dimensiones y ubicación y que sale á la venta por una división forzosa de condominio. Mide 16.30 varas de frente á Lavalle números 1202|8 sobre la plaza por 47.91 varas de frente á Libertad números 470|500 y su edificio aunque no moderno. produce una elevada renta. Consta de un gran salón para negocio en la esquina, seis negocios con frente á Libertad y otro frente á Lavalle, todos con habitaciones interiores y dependencias. Su venta es resuelta y con base definitiva de pesos 200.000.
EL MIERCOLES 15 de Enero á las 5.30 p. m. sobre la misma propiedad procederemos á la venta. Creemos inútil mayor elogio y comentario de su ubicación, la gente de negocio y el que quiera edificar la gran casa de renta, encontrarán lo ideal, lo que rara vez sale á remate. Reconoce una hipoteca de 110.000 pesos que vence el 30 de Diciembre de 1908, con lo que podrá seguir el comprador. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. e8

*LOS CAMPOS DE LA PAM-*pa. Judicial. Los reputados como mejores de ese territorio por la calidad de sus pastos, agua, etc., en la verdadera región agrícola y ganadera, campo que había sido destinado para colonización. Rodeado completamente de importantes colonias, á una legua del pueblo Pavera, 5 de la estación Tordillo del ferrocarril Oeste, próximos á una nueva estación del ferrocarril al Pacífico actualmente en construcción de Nueva Roma y Catriló á Huinca Renancó. Son 2.200 hectáreas divididas en 4 lotes, 3 de 600 hectáreas y 1 de 400 hectáreas, que forman el ángulo Sudeste del lote 15. letra B, sección VII. Base $ 30 la hectárea.
EL MIERCOLES 22 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa Bolivar 160, procederemos á la venta por orden del señor juez de 1a. instancia doctor don Nicanor González del Solar (secretaría Fontana), y por cuenta del juicio con José G. Palacios contra el concurso de los señores Martínez de Hoz y Gutiérrez, sobre división de condominio. Toda ponderación es innecesaria; rogamos á los interesados se sirvan visitarlo, haciéndolo por la estación Tordillo (F. C. O.), que dista 5 leguas del campo en venta. Las escrituras se otorgarán por el escribano don Agustín Roverano. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos y planos en nuestra casa Bolivar 160.—F. P. Bollini y Cía. e6

*JUDICIAL. — SEPULTU-*ra en el cementerio del Norte, la primera del número 68, sección 13: de 0.86 metros por 2.165 ó sean 1 vara por 2.50. Tasación pesos 1.500. Base retasada $ 1.125.
EL MIERCOLES 22 de Enero á las 3 p. m. en nuestra casa Bolivar 160, la remataremos por orden del señor juez doctor don Andrés Ruiz (secretaría Cabrera) y por cuenta de la testamentaria de don Darío Taffurelli. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía.

*EN BELGRANO. — UN ES-*pléndido lote á 3 cuadras de la estación del ferrocarril C. A., sobre calle adoquinada. Calle Echeverría, á 15 varas de la esquina Miñones, lindando con un edificio moderno. Mide 10 varas de frente por 34.10 varas de fondo. Venta resuelta con base de $ 8 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5.30 p. m. en el mismo lo venderemos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. e8

EN QUILMES—A PLAZOS. La gran manzana de terreno comprendida por el bulevar Brandsen y las calles Belgrano, José María Matienzo y Libertad, dividida en 28 lotes. Parte de la antigua y conocida quinta de Roma, en el centro del pueblo, á pocas cuadras de la estación, plaza y el tranvía que va á la playa y frente al bulevar Brandsen que es la calle directa á los grandes depósitos y fábrica de la cervecería Quilmes que dista 6 cuadras. Está rodeada completamente de edificios, con luz eléctrica á una cuadra y con buena tierra para cultivo. Varían las superficies de los lotes entre 270 y 500 varas cuadradas. Base 1 peso la vara cuadrada.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4 p. m. sobre el mismo terreno procederemos á la venta bajo las siguientes condiciones de pago: Mitad al contado en el acto de escriturar y el resto en 12 mensualidades, debiendo otorgarse las escrituras por el escribano don José F. Buttini. Los lotes se entregarán mensurados y amojonados por el agrimensor don Conrado R. Kier... Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos y planos á Bolivar 160.—F. P. Bollini y Cía. e9

*30 ANIMALES YEGUARI-*zos mansos de abajo, se rematarán EL LUNES 13 de Enero, á las 2 p. m., en nuestra casa, Bolivar 160.—F. P. Bollini y Cía. e12

QUINTA EN ZARATE — Judicial. Por división de condominio, entre los herederos de don Julio Bambill, á pocas cuadras del centro del pueblo, á media del [illegible] de tierra y con frente á la ribera del [illegible] Una hermosa quinta que [illegible]
de material y cerco de alambre en su perímetro. A liquidar resueltamente por lo que den, sin base.
EL MIERCOLES 22 de Enero, á las 3 p. m., en n|casa, Bolivar 160. procederemos á la venta. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolivar 160.—F. P. Bollini y Cía. e12

A. B. y B.
Aurelio Berro y Bujan
Lleva el martillo José Pedro Berro

3.000 HECTAREAS DE campo, en pequeñas fracciones. En la Pampa Central. Con grandísimas facilidades de pago. Ampliación de la Colonia Atreucó. Lindando con las quintas del pueblo Macachín. A dos mil metros de la estación del mismo pueblo cuyo floreciente progreso se debe á la calidad excepcional de las tierras que lo rodean. Unicas fracciones disponibles para la venta, pues todo lo demás, en varias leguas á la redonda está ocupado por colonias en plena labor y por establecimientos ganaderos importantes. Las chacras que vendo son especiales para alfalfa y con agua de 1 á 4 metros; siendo la forma de pago: 40 o|o. al contado; y lo restante, mitad á tres años de plazo y mitad á 5 años con interés de 7 o|o pagadero por años adelantados. Nadie vende hoy en estas condiciones y comprar de este modo es asegurar el porvenir con un desembolso pequeño; hacerse rico sin esfuerzo, porque la posición de este campo con salida directa á Bahía Blanca, para sus productos le asegura un aumento constante de valor. El remate tendrá lugar
EL LUNES 2 de Marzo á la llegada del tren á Macachín en el andén de la estación. Las chacras miden desde 19 á 48 hectáreas y la venta se hará con las siguientes bases: chacras números 1 al 96 $ 90, hectárea: Chacras números 97 al 108. 80 $ hectárea. La escrituración tendrá lugar dentro de los treinta días del remate, en Santa Rosa de Toay, por intermedio de la escribanía de los señores Espeche y Forns Artigas. Todo comprador abonará el 8 o|o de seña y el 2 o|o de mi comisión en el acto de firmar el boleto. Por planos é informes dirigirse á mi escritorio, Maipú 455, Buenos Aires. v16

*GRAN COLONIA "LAUN-*tor", Pampa Central, sección VIII. 10.000 hectáreas divididas en chacras, quintas y solares. Sobre la estación del F. C. O. Lote 16. venderé con grandes facilidades de pago.
EL MIERCOLES 25 de Marzo, á la llegada del tren expreso que saldrá de Pico. en combinación con el tren de Buenos Aires. Tierra especial para alfalfa. Por planos é informes, Maipú 455. Buenos Aires. v16

Monterroso y Benguria
HOY
En Florida
F. C. B. A. y R.
80 LOTES
y 2 CASITAS CHICHES
HOY Dgo. 12 de Enero, á las 3
El tren GRATIS sale á las 2 p.m.
Planos y boletos, Av. de Mayo 634.
HOY HOY
Monterroso & Benguria.

EN FLORIDA, F. C. B. A. y Rosario.
HOY DOMINGO 12 de Enero, á las 3 p. m. 80 lotes y 2 preciosas casitas con base. de 1.500 pesos una y 3.000 la otra y de los terrenos 0.75 vara cuadrada. Situados á 1, 2 y más cuadras de la estación Florida, sobre la línea de Trocha Angosta y con frente al bulevar á San Isidro, por donde pasará el tranvía eléctrico. El tren gratis saldrá del Retiro, á las 2 p. m. Boletos, planos é informes á nuestro escritorio Av. de Mayo 634. U. T. 3584.—Monterroso y Benguria. e5

Luis A. Sívori
*EN LOS NUEVOS MATA-*deros, 11 espléndidos lotes de terreno, á plazos, venta terminante por división de condominio, por lo tanto del mismo carácter el mismo imperio, y la misma fuerza de un remate judicial, entre los portones y la Tablada, á una cuadra del bulevar Campana en donde en breve pasará el tranvía eléctrico ya proyectado, terrenos altos, de inmenso porvenir, donde en breve tiempo doblará su valor. Se rematarán
El día 19 de Enero á las 4 p. m., en los mismos portones, donde pasa el tranvía eléctrico, en el recreo, donde estará mi bandera. La venta es á plazos, en 60 mensualidades sin interés y con la ínfima base de $ 2 mensuales el lote. Títulos perfectos, comisión 2 o|o. Planos y datos á nuestro escritorio, Cangallo 456. e12

*SOBRE EL GRAN BULE-*var Directorio, 4 espléndidos lotes de terreno á plazos, Avenida Directorio entre Morón y Vigala Castillo, de lindas dimensiones, 10 metros por 50 de fondo cada uno, con árboles frutales, cercado de alambre y varias piezas de madera y con pozo, una verdadera ganga, donde en breve pasará el tranvía eléctrico de la Belga, que irá á los Nuevos Mataderos, ya se están colocando los rieles que llegan hasta el bulevar San Pedrito en Flores, paraje alto é inmejorable. Se rematarán sobre los mismos terrenos.
El 19 de Enero á las 5.30 p. m. la venta es resuelta, con la ínfima base de [illegible]

Adolfo Bullrich y Cía.
PROPIEDADES

JUDICIAL. — UNA GRAN propiedad en el pueblo de Balcarce. La conocida por de don Julio Pascual. Buen edificio levantado en una espléndida esquina que mide 50 metros en cada uno de sus dos frentes á las calles 18 y 21. A solo 2 cuadras de la plaza Libertad. Venta sin base, al mejor postor.
EL DOMINGO 26 de Enero, á las 4 p. m. En la misma propiedad, de acuerdo con el siguiente edicto judicial: Por mandato del señor Juez de primera instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, doctor Tomás Puig Lomez, se hace saber por el término de veinte días, que los martilleros Adolfo Bullrich y Cía., procederán á la venta en público remate al mejor postor el día y hora que al efecto designen del bien que á continuación se determina, de propiedad de don Julio Pascual. A saber: una casa ubicada en el pueblo de Balcarce, de esta provincia, edificada en el solar D. de la manzana 131, del plano de dicho pueblo, cuyo terreno mide 50 metros de frente por igual fondo, ó sean 2.500 metros cuadrados, lindando por el NE. calle en medio con el solar C. de la manzana 132, por el SE. calle en medio con el solar B. de la manzana 132; por el NO. contiguo con el solar B. de su misma manzana y por el SO. contiguo con el solar C. también de su misma manzana. Dicho edificio se compone de un galpón bajo de 26 metros 10 centímetros de largo por 6.50 metros de ancho, otro galpón de 22 metros 80 centímetros de largo por igual ancho que el del anterior, con un martillo, un depósito compuesto de 21 metros 50 centímetros por 9 metros 50 centímetros, otro depósito de 12 metros por 5; un salón de almacén de 23 metros 50 por 5 de ancho. un comedor de 4 metros 50 cent. por igual de ancho, cuatro piezas de cuatro por 4, otra de 4 metros 50 centímetros por 4 metros, un salón de tienda de 29 metros 80 centímetros de largo por 5 metros de ancho, una sala de 5 metros por 4 metros 5 centímetros, 3 dormitorios de 5 metros por 4 metros 5 centímetros, un comedor de 5 metros por 4 metros 90 centímetros, una cocina de igual dimensión que el comedor anterior, teniendo además un zaguán de 5 metros de largo por 1 metro 80 centímetros y w. c. Los martilleros exigirán del que resulte comprador el 8 o|o como seña y á cuenta de precio y el importe de su comisión que será de cargo del mismo. La venta ha sido ordenada en el juicio seguido por los señores Caride y Llames, contra don Julio Pascual, sobre cobro hipotecario que tramita por la secretaría de mi adscripción.—La Plata, Diciembre 17 de 1907.Ramón V. Jiménez, adscripto. e11

*40 LOTES EN VILLA TA-*lleres, en las manzanas M y L de los terrenos conocidos por de Fernández. A seis cuadras al Sudoeste de la estación Los Talleres (F. C. S.), y á una del bulevar General Rodrigues, por donde pasará en breve el tranvía eléctrico á Lomas y Adrogué. Terrenos altos, rodeados de un importante núcleo de población y donde la valorización se acentúa mayormente. Lotes de todas dimensiones. con frentes á la Avenida San Martín y calles Garibaldi, San Antonio y otras. Base ínfima, 1.25 $ la vara cuadrada. A plazos. Una cuarta parte al contado y el resto á 6. 12 y 18 meses de plazo, sin interés. con 5 por ciento de descuento á los que abonen el total al contado. En seguida venderemos una casita de material, de dos piezas, cocina y w. c., situada en el lote esquina, núm. 10, manzana D. con 18.18 varas de frente á una calle por 30.28 varas de frente y fondo á otra. Base. 4.000 $, en las mismas condiciones de pago.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 3.30 de la tarde, en los mismos. Los interesados pueden solicitar planos en nuestra casa San Martín 254 y Florida 273, ó en el almacén El Alba, contiguo á los terrenos. Al comprador se exigirá el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión, al firmar el boleto. Título definitivo, debiendo escriturarse ante el escribano señor Esteban Achinelly.—Adolfo Bullrich y Cía. e10

CAMPOS

*LAS QUINTAS Y CHA-*cras que rodean el pueblo de Aarón Castellanos, sobre la estación del mismo nombre del ferrocarril al Pacífico. A cinco leguas de Rufino, centro comercial importantísimo y empalme de las varias líneas férreas que ligan esa rica zona agrícola ganadera con los principales mercados de consumo y puertos de exportación de la República. El pueblo de Aarón Castellanos se halla situado en la jurisdicción de la provincia de Santa Fe, en el departamento de General López, casi en su deslinde con la provincia de Buenos Aires. Está rodeado de grandes establecimientos y colonias en plena prosperidad. Las tierras de esa región son las más indicadas para agricultura, siendo igualmente aptas para pastoreo. La calidad de su suelo, la bondad de sus aguas y los elementos de vialidad con que cuenta, son los importantes factores que han de impulsar y asegurar su valorización futura. Los agricultores, pequeños chacareros y quinteros y todo aquél que cuente con un modesto capital puede asegurar su porvenir con la adquisición de un retazo de campo dentro del ejido de un pueblo destinado á adquirir la importancia que su ubicación y la riqueza que encierra la zona que sirve, le aseguran. La venta comprende 61 quintas y 34 chacras, todas trazadas con su frente á calles y á las cuales corresponden las siguientes bases: Quintas sobre el pueblo con superficie de 1 hectárea, 50 áreas y 2 hectáreas, 40 áreas, 400 pesos el lote. Quintas con superficie de 3 hectáreas, 40 áreas á 8 hectáreas, 650 pesos cada una. Quintas con superficie de 8 hectáreas, 85 áreas á 17 hectáreas, 80 áreas, 850 pesos cada una. Chacras con superficie de 47 hectáreas, 25 áreas á 64 hectáreas, 40 $ la hectárea. Chacras con superficie de 49 hectáreas, 77 áreas á 54 hectáreas, 32 áreas, 50 $ la hectárea. Chacras con superficies de 22 hectáreas á 50 hectáreas, 120 pesos la hectárea. Se venderá un lote con opción á varios. Condiciones ventajosas de pago. Mitad al contado en el acto de escriturar y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés. El remate se efectuará en el mismo pueblo en la casa de comercio de los señores Aurelio Medio y Cía.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 3.30 de la tarde. Para inspeccionar el campo puede irse por la estación A. Castellanos y dirigirse á la casa mencionada donde facilitarán planos é informes. La escrituración deberá hacerse por ante el escribano que se designará en el acto del remate, debiendo el comprador entregar en ese acto 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión. Otros informes en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires.

ANIMALES-FERIAS

18 REMATE-FERIA ANUAL de reproductores lanares Lincoln y Caras Negras, con el concurso de las principales cabañas del país. Se efectuará en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, los días: lunes 20, martes 21 y miércoles 22 de Enero de 1908. Los señores cabañeros que deseen concurrir con productos, pueden solicitar local en nuestro escritorio.—Adolfo Bullrich y Cía. d27

UN NOTABLE GRUPO DE 48 carneros Lincoln importados por los señores S. E. Deán é hijos, de su afamada cabaña, á la consignación del señor W. Candy.
EL MARTES 14 de Enero, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. e5

30 CARNEROS LINCOLN importados por los señores A. T. y H. Pears. Han sido elegidos en muy conocidas cabañas, figurando entre ellos magníficos ejemplares.
EL MIERCOLES 15 de Enero, á las 2 p. m. se rematarán en nuestra casa San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. e8

LINCOLN IMPORTADOS.— 50 magníficos carneros Lincoln importados por los señores Parker, Fraser y Cía., y elegidos por el señor W. Savage en conocidas cabañas.
EL JUEVES 16 de Enero, á las 2 p. m., en nuestra casa San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. e10

*CERDOS Y AVES IMPOR-*tados por el señor Santiago Bruce. Un selecto grupo de cerdos Berkshire puros, de pedigree, 8 machos y 8 hembras y hermosos tríos de gallo y gallinas Plymouth, Rocks, bataras, blanco y amarillo, Orpington amarillo, Wyandottes Perdiz, Langshan negro, Dorking plateado, Brahma armiñado y pavos bronceados.
EL VIERNES 17 de Enero, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. e12

Bonorino y Navarro
5° REMATE - FERIA EN Pergamino, F. C. C. A.
EL DOMINGO 19 de Enero, á la 1.30 p. m. En nuestras instalaciones estancia "La Amalia". Detalle: 200 novillos gordos especiales; 150 id mestizos, 3 años, buen estado, invernada; 60 bueyes especiales en clase y gordura; 100 novillos gordos y carne gorda; 100 vacas gordas; 100 vacunos al corte; 100 vacas y novillos carne gorda y gordos; 100 vacas con cría; 100 vacas y novillitos gordos; 50 id gordas, matadero; 400 id y terneros buen estado, invernada; 60 vacas y novillos gordos; 25 vaquillonas id; 1.100 capones Rambouillet, carne gorda y gordo; 100 ovejas gordas; 6 carneros caras negras; 1 lote caballos tiro y silla; 1 lote potros tiro liviano. Pedidos de local y más datos en nuestros escritorios de Rojas y Pergamino. e12

LA COOPERATIVA
DE
HACENDADOS
CALLE FLORIDA 779

*EN LA ESTACION TIMO-*te, F. C. O. Solares, quintas y chacras.
EL DOMINGO 2 de Febrero, á la 1 p. m., remataremos en la casa de negocio del señor Juan Aldabe, 20 manzanas de tierra divididas en 70 solares de 2.500 mts. cuadrados cada uno y 19 quintas y chacras, cuyas superficies varían de 4 á 10 hectáreas, ubicadas calle por medio con la estación Timote, del F. C. O. Tierra vegetal muy buena y agua potable inmejorable. Base de venta para los solares 6 centavos el metro cuadrado. Base de venta para las quintas y chacras [illegible]

Félix Lora y Cía.
EN LOS
NUEVOS MATADEROS
PROVINCIAS UNIDAS
casi esquina MURGUIONDO
CON ELÉCTRICO Y ADOQUINADO
LO MEJOR DE LA LOCALIDAD
ENTRE COMPACTA POBLACION
21 MAGNIFICOS LOTES
Base: 1 $ mjn. v.c.
EN 30 MENSUALIDADES
Hoy
Á LAS 5.30 P. M.
Verdadera ocasión!!
Conviene enterarse de los avisos siguientes:

1 $ V. C. — PROVINCIAS Unidas y Manuel Artigas, entre las calles Murgiondo y Tafí (Nuevos Mataderos) 21 magníficos lotes, á sólo 1|2 cuadra de la esquina Provincias Unidas y Murgiondo, donde hace la curva el tranvía eléctrico, con adoquinado y á 3 cuadras al Norte de los grandiosos edificios de los Nuevos Mataderos, rodeados de una numerosa y compacta edificación, á la cuadra de la futura iglesia y colegio, y donde la tierra se valoriza extraordinariamente cada día, por la rápida población que afluye á ese barrio. Los lotes miden de 348 á 741 varas cuadradas. Base regalada 1 $ v. c. pagaderos en 30 mensualidades, sin interés, con posesión y escrituración inmediata.
EL DOMINGO 12 de Enero á las 5.30 de la tarde. Planos y datos, San Martín 172 (altos). Véase el aviso siguiente: e4

1 $ V. C. EN 30 MESES. 21 lindos lotes de terreno espléndidamente situados, en los Nuevos Mataderos, calles Provincias Unidas y Manuel Artigas, entre las de Murgiondo y Tafí. A 1|2 cuadra del eléctrico. Forma de pago: En 30 mensualidades, de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 días del remate en el acto de la escrituración definitiva y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes, en el Banco Latino del Plata. Pagando al contado se hará el descuento del 10 o|o sobre el total del importe á plazo. Posesión y escrituración inmediatas, otorgadas por la escribanía del señor Tulio Méndez. Lotes amojonados en sus frentes y fondos con arreglo al plano municipal. Comisión 2 o|o, á cargo de los compradores.
EL DOMINGO 12 de Enero á las 5.30 p. m. Planos y datos, San Martín 172 (altos). Véase el aviso anterior. e4

*JUDICIAL, EN MATADE-*ros Nuevos, casa pequeña, calle Murgiondo entre Chascomús y Directorio, esta última adoquinada. A media cuadra de la milda principal de los Nuevos Mataderos con tranvía eléctrico y adoquinado á la cuadra, en el barrio más poblado de la localidad. Edificio compuesto de 2 piezas, galería, pozo, cocina, letrina y cerco de material, edificado en un terreno que mide 8.66 mts. de frente al Suroeste, por 29.01 mts. de fondo, metros cuadrados 251.22, ó sean varas cuadradas 335. Base $ 2.533.35.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 5 p. m., por mandato del juez de 1a. instancia doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría Jacinto Fernández. Autos testamentarios de don Arcángel De Lorenzo. Escritura por la escribanía de don José A. Casadó. Seña 8 o|o y comisión 2 o|o. Más datos San Martín 172. e10

*JUDICIAL, EN CABALLI-*to. Bonito lote esquina, calle Formosa y Doblas. A dos cuadras al Oeste del bulevar La Plata y á una de Provincias Unidas, con eléctrico á dos cuadras por el bulevar Río IV, rodeado completamente de una nueva y numerosa población, con edificio á los dos costados del fondo, mide mts. 12 648 de frente al Oeste sobre la calle Doblas, mts. 17 026 por el costado Norte, mts. 17 441 por el costado Sur con frente á Formosa y mts. 13.60 por el contrafrente al Este. Aproximadamente 232 m.c. (vs. cs. 309.44). Base $ 1.783.35 ó sea 5.60 pesos v. c.
EL DOMINGO 12 de Enero, á las 4 p. m., por orden del juez de 1a. instancia doctor Luis Ponce y Gómez, secretario doctor Jacinto Fernández. Autos testamentarios de don Arcángel De Lorenzo. Escrituras por la escribanía del señor José A. Casadó. Seña 8 o|o y comisión 2 o|o. Más datos San Martín 172. e10

VILLA URQUIZA. 1.50 $ vara cuadrada. En 24 mensualidades, 3 hermosos lotes de terreno, en el centro de esta importante localidad, calle Mar Chiquita (antes 13), formando esquina á la calle Andonaegui (antes 5), A 5 cuadras al Oeste de la estación del ferrocarril y á 2 al Sur de la plaza principal é iglesia, en lo más compacto de la población, rodeados de las fábricas de licores de Cierac freres, de cigarros italianos y de otros muchos establecimientos industriales que caracterizan á este paraje como fabril é industrial, siendo una de las poblaciones que ha tomado mayor impulso en estos últimos tiempos por su magnífica situación, servicio empedrado y baratura de trenes y próximamente con tranvía eléctrico y mucho adoquinado en construcción. Miden vs. 15.01 y 11 de frente por 18.475 de fondo, lotes de poco capital y pagaderos en 24 mensualidades, de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 días en el acto de la escrituración y las 18 restantes del 1 al 8 de cada mes. Descuento del 8 o|o sobre el total del importe á plazo al que pague al contado. Posesión y escrituración inmediata por el escribano don Juan González Cané. Lotes amojonados. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 4 p. m. Planos y más datos, San Martín 172, altos. e12

*AVENIDA ALVEAR Y BUL-*nes, 14 $ v. c., á largos plazos, espléndido lote de terreno, en el mejor sitio de Palermo, calle Bulnes, á los 62 metros de la esquina de Avenida Alvear, en el paraje predilecto de la gente de buen tono, rodeado de palacetes, parques y jardines, con adoquinado, varias líneas eléctricas inmediatas por el bulevar Las Heras y calle Cerviño y con todas las comodidades y recursos de los buenos barrios. Base ínfima 14 $ v. c., 3a. parte al contado; 3a. parte á 1 año y 3a. parte á 2 años con hipoteca á interés del 7 o|o anual. Mide vs. 10x51.96 (v. c. 519.60) Pagando al contado la escritura se otorgará por el escribano que designe el comprador, y tomando los plazos por el que designe el vendedor.
EL DOMINGO 19 de Enero, á las 5.30 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y datos, San Martín 172, altos. e12

Orestes E. Repetto
5000 ANIMALES VACUNOS 5.000 lanares. Liquidación de haciendas por cuenta de varios hacendados de esta zona.
EL DOMINGO 26 de Enero, en las instalaciones de la S. Rural de Las Flores. Próximamente detalles. Informes á mis escritorios en Las Flores.—Orestes E. Repetto. v25

*EN LAS FLORES, EL MAR-*tes 21 de Enero, 57o. remate feria de haciendas en los locales de la Sociedad Rural. Datos á mi escritorio en Las Flores.—Orestes E. Repetto. v20

1250 CUADRAS DE CAMPO en arrendamiento. El establecimiento de campo "La Esperanza" de la sucesión de Bernardo Lordan á 20 cuadras de la estación Vilela, F. C. S., con abundantes y variados pastos tiernos cuyo arrendamiento venderé en remate.
EL MARTES 21 de Enero, antes de dar principio á mi 57o. remate feria en los locales de la Sociedad Rural de Las Flores, con la ínfima base de 5.50 $ la cuadra por año, la venta se llevará á cabo en un solo lote, con contrato por 5 años. Entrega inmediata. Comisión 2 o|o á cargo del comprador y 10 o|o de seña. Informes á mis escritorios en Las Flores y Bolívar 33, Buenos Aires.—Orestes E. Repetto. v20

5000 NOVILLOS Y VACAS. 4.000 lanares. En Las Flores. Liquidación de haciendas por cuenta de varios hacendados de esta zona, venta liberal por desalojo de campos.
EL DOMINGO 26 de Enero, á la 1 1|2 p. m. en el local de la Sociedad Rural. Detalle: 600 novillos 3 y 4 años, buena clase, gran estado; 500 novillos 2 años, [illegible]

Lambert & Ponché
EN RIO CUARTO [illegible]

Avila y Cía.
EN MIRAMONTE. F. C. S.— EL JUEVES 16 de Enero, inauguración del 1er. remate feria. Venta de haciendas y productos del establecimiento y cabaña "La Tomasa" de la sucesión de don Tomás Gibson, en sus propios locales del establecimiento, á la 1 p. m. venderemos: 500 vacunos, 2.300 lanares, 320 carneros Lincoln, 70 yeguarizos.—Vacuno: 154 vaquillonas Durham, de 2 años, puestas al servicio el 10 de Diciembre de 1907; 35 vaquillonas Durham, 2 1|2 años, preñadas, habiendo 24 con cría; 100 vaquillonas Durham, 1 1|2 años, no servidas; 100 novillitos Durham, de 1 1|2 años; 70 vacunos Durham (35 vacas con 35 terneros); 15 vacas Durham, secas, para cría á invernada.—Yeguarizo: 18 yeguas con 12 crías, hijas de padrillos Shire, de Chapadmalal; 18 yeguas mansas, con seis crías, tiro mediano ó pesado; 16 potros de tiro pesado, de 2 y 3 años; 1 padrillo de tiro mediano, de 3 años.—Llamas: 5 casales de potrillos y potrancas, nacidos en el establecimiento.—Lanar: 100 borregas Lincoln, de 1 año, del primer plantel, puras; 100 ovejas Lincoln de 2 y 3 años, del primer plantel, puras; 150 borregas Lincoln de 1 año, alta mestización; 230 borregas Lincoln, de 1 año, alta mestización; 200 ovejas Lincoln, de 2 años, alta mestización; 700 ovejas Lincoln, boca llena, muy buena; 650 capones Lincoln, dos dientes, gordos; 50 carneros Lincoln, dos dientes, gordos; 50 carneros Lincoln, de dos dientes, puros, en lotes de 5; 200 carneros Lincoln, puros, dos dientes, en lotes de 10; 14 carneros Lincoln, puros, de 4 dientes; 4 carneros Leicester, puros, usados; 12 carneros Lincoln, puros, usados.—Porcino: 12 cerdos Famworth, puros; 12 cerdos Famworth, cruzados con Berkshire puros. Comisión 4 o|o á cargo del comprador.—Notas: Recomendamos á los señores interesados en adquirir base para planteles de Lincoln, ser esta una oportunidad especial por la pureza de sangre y por ser "La Tomasa" una de las primeras cabañas del país en la que se ha continuado la selección con todo esmero. Las haciendas están en muy buen estado de gordura. En la estación Miramonte habrá carruajes gratis para conducir la concurrencia á la cabaña, que dista 5 cuadras de la estación. Wagones: En la misma Estación Miramonte habrá 10 gallineros y Wagones para que los compradores que desearan conducir sus haciendas puedan hacerlo, habiendo próximo á la estación, potreros donde se podrán tener éstas, hasta el momento de cargarse. Datos é informes á nuestros escritorios Cuyo 570, Buenos Aires, ó Burgos y Bolívar.—Avila y Cía. v15

*EN LA ESTACION GONZA-*les Chaves, F. C. S., remate especial de haciendas, á pedido de varios clientes y hacendados de esa zona.
EL DOMINGO 16 de Febrero de 1908, á la 1.30 p. m., venderemos: 7.500 animales vacunos, incluso 2.300 novillos 2 y 3 años, buen mestizo Durham, muy buen estado. 20.000 animales lanares, incluso 6.500 capones para frigorífico. Detalles completos desde el 6 de Febrero en adelante. Por informes, ocurrir á nuestras sucursales en González Chaves y Tres Arroyos, escritorio en Buenos Aires, Cuyo 570, y casa central en el Azul.—Avila y Cía. v15

149 REMATE FERIA EN EL Azul.
EL MARTES 14 de Enero, en las instalaciones de la Sociedad Rural, á las 2 p. m. 1.000 novillos y vacas, 2.500 lanares, 75 caballos y yeguas, venderemos. 150 novillos mestizos Durham, 3 y 4 años, para invernada, una marca; 150 vacas gordas especiales para matadero, en lotes; 120 vaquillonas mestizas Durham, 1 1|2 y 2 1|2 años; 100 novillos mestizos Durham, 3 y 4 años, 1|2 engorde; 50 vaquillonas especiales para cría, marca sola; 125 novillitos mestizos Durham, 1 1|2 y 2 1|2 años; 30 vaquillonas buen mestizo Durham, una marca; 120 vacas al corte, buen estado; 80 novillos mestizos Durham, 2 1|2 años; 60 vacas para cría é invernada; 2.500 ovejas y capones para cría y consumo; 45 caballos de tiro y silla; 20 yeguas tiro pesado; 10 potros id id.Comisión 2 o|o haciendas generales y 3 o|o el yeguarizo, á cargo del comprador y vendedor. Informes á n|escritorios Cuyo 570, Buenos Aires ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. e11

J. M. de Yriondo y Cía.
Por orden del Banco Hipotec. Nacional
EL LAGO
DE
SAAVEDRA
126.377.97 metros cuadrados en un solo lote
El Viernes 17 de Enero, á las 5 p.m.
EN LA MISMA PROPIEDAD
BASE DE VENTA:
$ 125.000 en hipoteca
Véase aviso detallado en la sección respectiva de este diario.
José M. de Iriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc. y animales de raza. Los MIERCOLES á las 2 p. m.

*FERIA LANAR DE REPRO-*ductores Lincoln y caras negras, con el concurso de las principales cabañas del país. Tendrá lugar en nuestro tattersall, San Martín 153, los días jueves 23, viernes 24 y sábado 25 de Enero, á las 2 p. m. Los señores cabañeros que deseen concurrir con productos, pueden solicitar local en nuestra casa.—J. M. de Yriondo y Cía. v28

12 POTROS HACKNEY Y rusos, mansos de abajo, procedentes del establecimiento El Dorado, del doctor Benito Villanueva.
EL MARTES 15 de Enero, á las 2 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153.—J. M. de Iriondo y Cía. e12

*50 SOBRESALIENTES CAR-*neros Lincoln, de las célebres cabañas de Dudding, Stephenson, Taylor Sharpe y otras, importados por el señor James Sidey.
EL VIERNES 17 de Enero, á las 2 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153.—J. M. de Iriondo y Cía. e12

Por orden del Banco Hipotec. Nacional
15.000 hectáreas de campo en el territorio nacional del
Neuquén
Lote 2 y mitad Norte del lote 9
Fracción D — Sección 30
Base de venta, $ 19.607
EL MARTES 14 DE ENERO
A LAS 2 p. m.
en el local del Banco, 25 de Mayo 245.
Véase aviso detallado en la sección respectiva de este diario.
José M. de Iriondo y Cía.

Guido Simionati
*5000 VACUNOS ALTA MES-*tización Durham, incluso planteles y toros importados. 100 yeguarizos tiro pesado y liviano. Liquidación completa de las haciendas pertenecientes al establecimiento "La Laura", en Mackenna, F. C. P., por orden de su dueño señor Ramón Rivero.
EL DOMINGO 26 de Enero, en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y después de un almuerzo campestre, á la 1 de la tarde, procederé á la venta en remate público de las haciendas determinadas, cuyo detalle es como sigue: 800 novillos, 1.300 vacas, 500 vaquillonas de 1 y 2 años, 2.000 vacas y terneros, 500 vacas [illegible]

B. ALCHOURRON y Hno.
1000 Borregas Lincoln
de 2 para 4 dientes, no servidas. Hijas de padres importados y de madres puras por cruzamiento.
NOTABLES EJEMPLARES
GRAN SANGRE!
Productos de las afamadas Cabañas:
"La Belén" y "Las Barrancas"
Propiedad del señor Manuel J. Cobo.
EL DOMINGO 19 DE ENERO
Sobre la misma Estación Lezama F. C. S.
Detalles en aviso por separado.

B. Alchourrón y Hno.
600 CARNEROS LINCOLN
de Pedigree, Puros por cruza é importados. A galpón, medio galpón y á campo.
Productos de las más afamadas Cabañas del País.
EN EL TANDIL
(Ferrocarril Sud)
LOCAL DE LA SOCIEDAD RURAL
Ser. Remate-Feria de Reproductores Lanares.
El Miércoles 15 de Enero
Ver detalles completos en aviso por separado.
B. Alchourron y Hno.

1000 BORREGAS LINCOLN de 2 para 4 dientes, no servidas. Hijas de padres importados y madres puras por cruzamiento. De las afamadas cabañas La Belén y Las Barrancas del señor Manuel J. Cobo. Excepcional remate de reproductores de las más preciadas sangres.
EL DOMINGO 19 de Enero de 1908. Sobre la estación Lezama, F. C. S. En las instalaciones construidas al efecto por el señor Cobo. Nota importante: El remate tendrá lugar aunque llueva. En breve más detalles. Datos y catálogos á nuestra casa, B. Mitre 451.—B. Alchourrón y Hno. d21

*REPRODUCTORES LIN-*coln, de las afamadas cabañas "La Belén" y "Las Barrancas" del señor Manuel J. Cobo. 150 carneros Lincoln de 2 dientes, incluso 20 de pedigree. Hijos de padres importados y madres puras por cruza. A galpón y á medio galpón. Gran remate feria de reproductores á efectuarse en Bolívar, F. C. S. En el local de los señores Gómez y Faucheux.
EL MIERCOLES 22 de Enero 1907, remataremos por cuenta y orden de su dueño Manuel J. Cobo este notable lote de reproductores. En breve detalles. Más datos y catálogos á nuestra casa B. Mitre 451.—B. Alchourrón y Hno.

DE "LA BELEN" Y "LAS Barrancas", del señor Manuel J. Cobo: 150 carneros Lincoln puros por cruza y de pedigree, á galpón y á medio galpón. Hijos de padres importados y de madres puras por cruza. Notable conjunto de reproductores Lincoln. Gran remate feria en Juárez, F. C. S. Local de la S. Rural.
EL DOMINGO 26 de Enero de 1908; remataremos, por cuenta y orden de su dueño, señor Manuel J. Cobo. En breve detalles. Datos y catálogos á nuestra casa B. Mitre 451.—B. Alchourrón y Hno. d29

Postergado para el 24 de Enero
*CAMPO FLOR — PARA GA-*nadería ó agricultura. 28 hec. 05 a.. 63 cts. En 2 lotes iguales. Con opción. A 20 cuadras de la estación Villanueva F. C. S. Base $ 6.000 cada lote.
EL VIERNES 24 de Enero á la 1 de la tarde. En la casa de negocio del señor Almeida. estación Villanueva. Remataremos el campo indicado. Planos en nuestra casa. B. Mitre 451, Buenos Aires. e9

2000 ANIMALES VACUNOS En Lincoln F. C. O.—25o.. remate feria de haciendas. En el local de la Sociedad Rural.
EL JUEVES 23 de Enero. Datos y pedidos de local. á los señores Spraggon y Etcheverry, en Lincoln, ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hno. e1

¡AGRICULTORES! — UNA chacra y un solar de terreno en el importante pueblo de Lincoln, F. C. O. Compuesta la primera de 26 hectáreas, 84 áreas, 36 centiáreas, y el segundo de 43 metros, 30 cts., de frente por 60 metros 62 cts. de fondo, designados ambos con el núm. 26 en el plano oficial del pueblo.
EL JUEVES 23 de Enero, á la 1.30 p. m., en el local de la S. Rural de Lincoln, F. C. O., remataremos por cuenta y orden de su dueño. Datos á nuestra casa B. Mitre 451.—B. Alchourrón y Hno. e5

*JUDICIAL. — EN EL PAR-*tido de Tapalqué. Cuartel 3o. 674 hectáreas, 96 áreas, 4 centiáreas de buen campo. En un lote. A solo 5 leguas de la estación Cachari, F. C. S. Base 12.960 $. Linderos: al NE. Sixto Sosa, al SE. Benjamín Ponce y Eustaquia Ponce de Yoles, al SO. Domingo Angulo y al NO. Luciano Sierra.
EL DOMINGO 26 de Enero, á las 3 p. m. remataremos en la estación Cachari, F. C. S. en el hotel Cachari, donde estará nuestra bandera, por orden del señor juez de primera instancia, doctor Dermidio A. Lascano, en los autos sucesorios de don Franquino Manegita. En breve más detalles. Más datos á la secretaría del señor José Alberto González, tribunales, La Plata, ó á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires. e11

1349 HECTAREAS, 92 áreas y 8 centiáreas de buen campo, de pastos tiernos. A 5 leguas de Las Flores, F. C. S. Establecimiento denominado La Unión, con poblaciones y alambrados de primer orden. Dividido en 8 potreros. Es un hecho la línea férrea proyectada desde Pontevedra á Puerto Militar (Bahía Blanca), que pasará por el costado Noroeste del campo, concesión de los señores Bruyn y Otamendi. Linderos: al NE. J. Caride y Lerubarri, al NO. Devoto hnos., al SE. F. Tournier y C. Paz, al SO. G. Elissetche. Base de venta $ 70 la hectárea.
EL VIERNES 17 de Enero, á las 2 p. m., en nuestra casa B. Mitre 451. Buenos Aires. Remataremos el campo indicado, por cuenta y orden de su dueño y de acuerdo con el siguiente detalle: Referencias: Campo de excelente tierra de muy buenos pastos tiernos, predominando el raigrás, alfilerillo, etc., estando actualmente muy bien empastado; está cercado en todo su perímetro con buenos alambrados de 6 y 7 hilos, con postes de ñandubay y quebracho á 15 metros y varillas por medio, algunas de hierro, está dividido en ocho potreros, 5 grandes y 3 chicos, con muy buenos alambrados de 6 y 7 hilos, en perfecto estado. Aguadas: hay dos jagüeles, el agua está á 3 y 4 metros, bañadero y corrales para ovejas, de material. Poblaciones: casa principal, compuesta de sala, comedor, 5 dormitorios, cocina, cuarto de baño y despensa, todo de material, pisos y cielos rasos de madera. Segundo cuerpo de edificio, compuesto de 3 piezas dormitorios, para peones y 2 ramadas, todo con pisos y cielos rasos de madera. Monte: gran variedad de plantas frutales y forestales. Escrituración: se hará dentro de los 15 días de efectuada la venta y la entrega del campo dentro de los 15 días de efectuada la escrituración. Los títulos los tenemos en nuestro escritorio á la disposición de los señores interesados que los deseen revisar. Notas: El que resulte comprador deberá abonar el 8 o|o en seña y á cuenta de precio y el 2 o|o de nuestra comisión. Para revisar el campo pueden hacerlo por Las Flores, en este punto el señor Norberto Dantiego proporcionará coches. El campo lo enseñará el encargado del establecimiento. Más datos y planos á nuestra casa B. Mitre 451.—B. Alchourrón y Hno. Buenos Aires. e11

600 CARNEROS LINCOLN puros de pedigree y puros por cruza, incluso 15 importados. A galpón, medio galpón y á campo. En Tandil F. C. S. Local de la S. Rural. Ser. gran remate feria de reproductores lanares. Con el concurso de importantes cabañas.
EL MIERCOLES 15 de Enero, á las 12 m. remataremos los productos de las siguientes cabañas anotadas: La Belén y Las Barrancas del señor Manuel J. Cobo; Dos Marías de Cecilio López; San Gregorio de la sucesión Gregorio Villafañe; Porongüitos de Stegmann Hnos; Chapadmalal, de M. A. Martínez de Hoz; Santa Narcisa, de Manuel S. Aguirre; Los Pinos, de J. B. Iraizo; La Tablilla, de J. L. Vidal; La Unión, de Zubillaga y Mendiberry; San José, de José M. Iturralde; Santa Elena, de B. y S. Vivot; establecimiento de la sucesión Elizondo; San Simón, de J. Ciriaco Gómez; San Martín, de Ghiglione Hnos; San Ramón, de Ramón F. Pérez; San Ignacio, de los señores Ignacio Goul é hijos; importados por el señor Federico Miller; La Catalina de Fernando Ercecarret; La Primitiva de Andrés Larregle; La Luisa, de Anselmo Laporte.—Notas: Los que deseen concurrir al remate deberán tomar el tren que sale de Constitución el 14 á las 7.45 p. m. Seña 10 o|o. Comisión 3 o|o á cargo del comprador. Datos y pedidos de local al señor Liborio Brivio, Tandil, ó á nuestra casa B. Mitre 451. Bs. Aires.—B. Alchourrón y hermano. e11

Manuel Castellar
*EN EL AZUL — 700 CAR-*neros Lincoln, puros de pedigree, puros por cruzamiento é importados; 200 borregas Lincoln puras por cruzamiento. Productos de las cabañas más afamadas del país. Primera feria anual de carneros en mi local de ferias del Azul.
EL JUEVES 16 de Enero, á las 8 de la mañana. Cabañas anotadas: La Britania, del señor Roberto Walker; La Vigilancia, del señor Juan E. De la Fuente; Porongüitos, de los señores Stegman Hnos; La Escocia, del señor David H. S. Maitland; Santa Narcisa, del señor Manuel S. Aguirre. Importados por el señor Federico Miller; Las Marías, de los señores Juan Shaw é hijos; Agua Blanca, del señor J. M. Sewell; San Gregorio, de la sucesión de G. Villafañe; Martín Fierro, del señor B. Taurel; La Belén y Las Barrancas, del señor Manuel J. Cobo; Negrete, del señor Eduardo Healy. Dos Marías, del señor Cecilio López; La Carolina, del señor Fernando Ercecarret y del señor Pedro Simons. Oportunamente se publicarán otras consignaciones. Escritorios, Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v15

*EN EL AZUL. — 2200 ANI-*males vacunos gordos y para invernada, su mayor parte novillos tipo frigorífico. 2.000 capones y ovejas gordos y para invernada, 231 remate feria de haciendas en mis instalaciones del Azul.
EL MIERCOLES 15 de Enero, á la 1 de la tarde, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran; á saber: 350 novillos mestizos Durham, de 3 1|2 á 4 años, á medio engorde y gordos; 200 id id de 4 años, listos para frigorífico; 350 id id en muy buen estado para invernada; 100 id id de 3 años, buen estado para invernada; 100 id id de 2 años; 350 novillos muy mestizos, de 2 años, en muy buena carnadura; 150 id id de una marca; 75 novillos mestizones gordos; 50 muy mestizos, de 3 años, una marca, carne gorda y gordos; 100 id id de 2 años; 100 vacas de vientre, mestizas Durham, carne gorda y gorda; 50 id gordas; 25 id id; 25 id buena carne; 20 vacas mestizas gordas; 50 vacas de vientre, buen estado, para invernada; 50 id id para matadero; 20 id id. 2.000 capones y ovejas gordos y para invernada de distintas procedencias. Habrá seguramente mayor número de haciendas que el anotado. Todo comprador abonará seña si se le exige y el 2 o|o de comisión. Por avisos de consignación é informes, dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v14

*IMPORTANTE LIQUIDA-*ción de todas las afamadas haciendas y planteles de los establecimientos "La Porteña" y "Las Mostazas", del señor Carlos Saavedra, ubicados sobre la estación Santa Elena (F. C. Sud). 8.000 cabezas vacunas, alta mestización Durham, inclusive planteles; 27.000 ovejas mestizas Lincoln y cruza Lincoln, incluyendo planteles; 250 yeguarizos, su mayor parte tiro pesado, Clydesdale, habiendo una manada de carrera. Toros de pedigree, carneros Lincoln puros y todos los semovientes que pueblan los establecimientos. La hacienda vacuna es muy afamada por su mestización y desarrollo, estando servida por toros de pedigree desde hace muchos años. La hacienda lanar produce la mejor lana de la región y es muy superior por su desarrollo y por el buen servicio de padres seleccionados en los mejores rebaños del país é importados.
EL MIERCOLES 26 de Febrero, en el mismo establecimiento "La Porteña", situado á 20 cuadras de la estación Santa Elena (F. C. S.). Oportunamente mayores detalles. Escritorios, Azul y capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v26

4000 ANIMALES VACUNOS muy mestizos Durham; 5.000 ovejas cruza Lincoln; 200 yeguarizos mestizos Clydesdale, Percherones y tiro liviano. Liquidación total de las haciendas del establecimiento "Ayaa Fitin", situado á 6 leguas del Azul. Venta obligada por desalojo del campo.
EL DOMINGO 23 de Febrero, en el mismo establecimiento, por cuenta y orden de su dueño el doctor Felipe Basavilbaso, remataré las haciendas mencionadas. Oportunamente mayores detalles. Por otras referencias dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248. —Manuel Castellar. v26

Salaberry, Lalor y Bercetche
*En MERLO — REMATE-FE-*ria 193.
EL DOMINGO 12 del corriente, á la 1 de la tarde. Un tambo compuesto de 73 vacas, buenas lecheras, 57 terneros orejanos, 3 toros, 10 novillitos de un año, 54 novillos y 17 vacas con 11 terneros. Además los lotes siguientes, que iremos publicando: 50 novillitos, 50 terneros de tambo, 40 vacas para matadero, [illegible] para id., 35 novillos para matadero, 50 terneros de tambo. Más datos y pedidos de local, en nuestro escritorio, Defensa 188.

Archer y Lett
EN NUESTRO 6°. REMATE feria en Arrecifes, el 16 de Enero, venderemos una máquina trilladora marca Clayton [illegible] con motor Foxter de 10 HP. en buen estado y trabajando con su [illegible] casilla y aguatero, etc., también 4 [illegible] listas para trabajar [illegible] cargar 15.000 kilos cada una [illegible] Por datos [illegible] torio, Reconquista 212, ó á don [illegible] en Arrecifes.

B. ALCHOURRON Y Hno.
Establecimiento "LA UNIÓN"
EN LAS FLORES—F. C. S.
1349 hectáreas, 92 áreas y 8 centiáreas
CAMPO DE PASTOS TIERNOS
BASE: $ 70 m|n. LA HECTAREA
El Viernes 17 de Enero a las 2 [illegible]